



## ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ГЛАВА ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.01.2020 года № 14

г. Энгельс

О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области

В соответствии со статьями 9, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района, утвержденным решением Собрании депутатов Энгельского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту изменений в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, утвержденный Решением Собрании депутатов Энгельского муниципального района от 28 марта 2013 года № 430/45-04 (с изменениями на 28.08.2019 года), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести публичные слушания в срок не более двух месяцев со дня опубликования настоящего постановления с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах территорий, в отношении которых осуществлялась подготовка изменений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией указанного проекта.

3. Провести собрания участников публичных слушаний для жителей населенных пунктов Безымянского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области 06 марта 2020 года в 9.30 часов по адресу: г. Энгельс, площадь Ленина, дом 30, зал заседаний (первый этаж).

4. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района (организатору публичных слушаний):

4.1. обеспечить оповещение о начале публичных слушаний путем размещения копии настоящего постановления на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Энгельского муниципального района, в местах массового скопления граждан и в

иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект;

4.2. во взаимодействии с отделом информационных технологий администрации Энгельсского муниципального района (А.П. Мартынов) разместить проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района [www.engels-city.ru](http://www.engels-city.ru) в сети Интернет в течение семи рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

4.3. организовать проведение экспозиции проекта со дня его размещения на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района по 22 ноября 2019 года по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района), с возможностью посещения в рабочие дни с 9.00 по 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов), а также консультирование посетителей экспозиции с участием разработчика проекта.

5. В период размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района и проведения экспозиции, предусмотренной подпунктом 4.3 пункта 4 настоящего постановления, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района);
- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний по месту их проведения;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу со дня его опубликования.

7. Управлению информации администрации Энгельсского муниципального района (В.В. Пашковский) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Энгельсского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого».

Глава Энгельсского  
муниципального района

Д.В. Тепин

**Информация о проекте изменений  
в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельского  
муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрании  
депутатов Энгельского муниципального района от 28 марта 2013 года № 430/45-04  
(с изменениями на 18.12.2019 года)**

Проектом предлагается внести в Генеральный план Безымянского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Собрании депутатов Энгельского муниципального района от 25 апреля 2013 года № 447/47-04 (с изменениями по состоянию на 18.12.2019 года), следующие изменения:

в картографическом материале «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Безымянное» изменить границы функциональных зон следующим образом:

- изменить границы функциональной зоны инженерной инфраструктуры, функциональной зоны улично-дорожной сети, путем исключения из их состава территории с местоположением: Саратовская область, Энгельский район, с. Безымянное, ул. Элеваторная, д.17/1 и прилегающей территории;

- изменить границу функциональной зоны индивидуальной жилой застройки, путем исключения из их состава территории с местоположением: Саратовская область, Энгельский район, с. Безымянное;

- изменить границу функциональной зоны индивидуальной жилой застройки, путем включения в ее состав территории с местоположением: Саратовская область, Энгельский район, с. Безымянное, ул. Элеваторная, д.17/1 и прилегающей территории;

- изменить границу функциональной зоны улично-дорожной сети, путем включения в ее состав территории с местоположением: Саратовская область, Энгельский район, с. Безымянное;

картографический материал «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Безымянное» изложить в новой редакции.

В картографический материал «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Безымянное» внести изменения в части корректировки сведений об объектах местного значения низковольтная линия электропередач и дороги местного значения;

картографический материал «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Безымянное» изложить в новой редакции.

В картографическом материале «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Широкополье» изменить границы функциональных зон следующим образом:

- изменить границы функциональной зоны зеленых насаждений специального назначения, функциональной зоны индивидуальной жилой застройки (до 3 этажей) путем исключения из ее состава территории с местоположением: Саратовская область, Энгельский район, с. Широкополье;

изменить границы функциональной зоны зеленых насаждений специального назначения, функциональной зоны сельхозугодий и объектов сельхозназначения путем включения в ее состав территории с местоположением: Саратовская область, Энгельский район, с. Широкополье;

картографический материал «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Широкополье» изложить в новой редакции.

В картографический материал «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Широкополье» внести изменения в части корректировки сведений об объектах местного значения - низковольтная линия электропередач и газопровод;

картографический материал «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Широкополье» изложить в новой редакции.

В картографическом материале «Карта границ функциональных зон поселения» изменить границы функциональных зон следующим образом:

- изменить границу функциональной зоны ландшафтных комплексов в поймах рек путем исключения из ее состава территории с местоположением: Саратовская область, Энгельский район, территория за границами села Новочарлык;

- изменить границу функциональной зоны сельхозугодий и объектов сельхозназначения путем включения в ее состав территории с местоположением: Саратовская область, Энгельский район, территория за границами села Новочарлык;

- отразить акватории – р.Нахой в границах Безымянского муниципального образования, в соответствии со Схемой территориального планирования Энгельского муниципального района;

картографический материал «Карта границ функциональных зон поселения» изложить в новой редакции.

Перечень информационных материалов к проекту:

- 2 фрагмента картографического материала «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Безымянное»;

- картографический материал «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Безымянное» в новой редакции;

- 2 фрагмента картографического материала «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Безымянное»;

- картографический материал «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Безымянное» в новой редакции;

- 2 фрагмента картографического материала «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Широкополье»;

- картографический материал «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта село Широкополье» в новой редакции;

- 2 фрагмента картографического материала «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Широкополье»;

- картографический материал «Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта село Широкополье» в новой редакции;

- 2 фрагмента картографического материала «Карта границ функциональных зон поселения»;

- картографический материал «Карта границ функциональных зон поселения» в новой редакции.