



ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2019 года № 3255

г. Энгельс

О внесении изменений в постановление администрации Энгельсского муниципального района от 29.12.2016 года № 5658 «Об утверждении порядка учета граждан, имеющих трех и более детей, семьи которых признаны многодетными, для приобретения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, формирования перечней земельных участков и информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 01.08.2005 года № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области», Законом Саратовской области от 30.09.2014 года № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», решением Энгельсского городского Совета депутатов от 27 ноября 2013 года № 63/01 «О полномочиях исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего функции и полномочия местной администрации муниципального образования город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области» администрация Энгельсского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Энгельсского муниципального района от 29.12.2016 года № 5658 «Об утверждении порядка учета граждан, имеющих трех и более детей, семьи которых признаны многодетными, для приобретения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, формирования перечней земельных участков и информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно» изменения, изложив приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отменить:

- постановление администрации Энгельсского муниципального района от 25.08.2017 года № 4148 «О внесении изменений в постановление администрации Энгельсского муниципального района от 29.12.2016 года № 5658 «Об утверждении

порядка учета граждан, имеющих трех и более детей, семьи которых признаны многодетными, для приобретения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, формирования перечней земельных участков и информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно»;

- постановление администрации Энгельсского муниципального района от 06.08.2018 года № 3602 «О внесении изменений в постановление администрации Энгельсского муниципального района от 29.12.2016 года № 5658 «Об утверждении порядка учета граждан, имеющих трех и более детей, семьи которых признаны многодетными, для приобретения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, формирования перечней земельных участков и информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно»;

- постановление администрации Энгельсского муниципального района от 21.12.2018 года № 5673 «О внесении изменений в постановление администрации Энгельсского муниципального района от 29.12.2016 года № 5658 «Об утверждении порядка учета граждан, имеющих трех и более детей, семьи которых признаны многодетными, для приобретения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, формирования перечней земельных участков и информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно»;

- постановление администрации Энгельсского муниципального района от 06.02.2019 года № 452 «О внесении изменений в постановление администрации Энгельсского муниципального района от 29.12.2016 года № 5658 «Об утверждении порядка учета граждан, имеющих трех и более детей, семьи которых признаны многодетными, для приобретения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, формирования перечней земельных участков и информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.

4. Управлению информации и общественных отношений администрации Энгельсского муниципального района (Г.А. Ходякова):

- опубликовать настоящее постановление в общественно - политической газете Энгельсского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого» и сетевом издании www.nashe-slovo21.ru;

- во взаимодействии с отделом информационных технологий администрации Энгельсского муниципального района (А.П. Мартынов) разместить информацию об издании настоящего постановления на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района www.engels-city.ru в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Энгельсского муниципального района по экономике и управлению имуществом, председателя комитета по управлению имуществом О.В. Россошанскую.

Глава Энгельсского
муниципального района

Д.В. Тепин

\

**Порядок учета граждан, имеющих трех и более детей,
семьи которых признаны многодетными, для приобретения в собственность
бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, формирования перечней земельных участков и
информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для
приобретения в собственность бесплатно**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок учета граждан, имеющих трех и более детей, семьи которых признаны многодетными, для приобретения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, формирования перечней земельных участков и информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно (далее – Порядок), разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законами Саратовской области от 1 августа 2005 года № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области», от 30 сентября 2014 года № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», муниципальными правовыми актами Энгельского муниципального района и муниципального образования город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области.

1.2. Настоящий Порядок регулирует правоотношения, связанные с определением правил учета граждан, имеющих трех и более детей, семьи которых признаны многодетными в соответствии с Законом Саратовской области от 30 сентября 2014 года № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее также – граждане, имеющие трех и более детей), для приобретения в собственность бесплатно в целях индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, формирования перечней таких земельных участков, в том числе земельных участков, включенных ранее в перечень земельных участков (перечни земельных участков), соответствующий (соответствующие) требованиям, установленным частью 6 статьи 6 Закона Саратовской области № 119-ЗСО, и не предоставленных гражданам в сроки, указанные в части 11 статьи 8 Закона Саратовской области № 119-ЗСО (далее - перечень свободных земельных участков) и информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно, в отношении земельных участков (далее также – земельные участки):

находящихся в собственности муниципального образования город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области (далее – городское поселение);

находящихся в собственности сельских поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района Саратовской области (далее также – сельское поселение);

находящихся в государственной собственности до ее разграничения, расположенных на территории городского или сельских поселений, входящих в состав

Энгельсского муниципального района (далее также – поселение, входящее в состав Энгельсского муниципального района).

1.3. Административные процедуры, связанные с постановкой на учет (снятием с учета) граждан, имеющих трех и более детей, в случаях, предусмотренных Законом Саратовской области № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее также – Закон Саратовской области № 119-ЗСО), формированием перечней земельных участков, информированием граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно, осуществляет орган администрации Энгельсского муниципального района, на который возложены функции исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления по управлению земельными участками, распоряжение которыми в соответствии с федеральными законами и законами Саратовской области отнесено к компетенции органов местного самоуправления Энгельсского муниципального района (далее – уполномоченный орган).

1.4. В целях настоящего Порядка:

в соответствии с Законом Саратовской области от 01.08.2005 года № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области» (далее также – Закон Саратовской области № 74-ЗСО) под многодетной семьей понимается семья, имеющая трех и более несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных (удочеренных), а также совершеннолетних детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, члены которой проживают на территории Саратовской области (дети, учтенные при признании семьи многодетной, временно пребывают за пределами Саратовской области в связи с обучением в образовательных организациях по очной форме обучения);

в соответствии с Законом Саратовской области № 119-ЗСО:

- постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, осуществляется в отношении граждан, имеющих трех и более детей, местом жительства которых является поселение, входящее в состав Энгельсского муниципального района;

- земельные участки, расположенные на территории сельского поселения, а в случае, предусмотренном абзацем третьим части 2 статьи 34 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», земельные участки, расположенные на территории городского поселения, могут быть предоставлены гражданам, состоящим на учете в уполномоченном органе.

1.5. Учет граждан, имеющих трех и более детей, ведется уполномоченным органом в виде реестров граждан, имеющих трех и более детей (далее – Реестры граждан, имеющих трех и более детей).

1.6. Ведение Реестров граждан, имеющих трех и более детей, формирование перечней земельных участков осуществляются уполномоченным органом отдельно по каждому поселению, входящему в состав Энгельсского муниципального района.

1.7. В соответствии со статьей 6, п.14 статьи 8 Закон Саратовской области № 119-ЗСО уполномоченный орган формирует по видам разрешенного использования:

- перечни земельных участков отдельно по каждому поселению, входящему в состав Энгельсского муниципального района, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам, состоящим на учете в администрации Энгельсского муниципального района (далее – перечень земельных участков в соответствии со статьей 6 Закона Саратовской области № 119-ЗСО);

- перечни свободных земельных участков.

2. Функции уполномоченного органа

В целях настоящего Порядка уполномоченный орган осуществляет следующие функции:

1) прием и рассмотрение заявлений граждан, имеющих трех и более детей, проживающих на территории поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, поданных в администрацию Энгельсского муниципального района по форме, предусмотренной Приложением 1 к настоящему Порядку;

2) формирование учетных дел в отношении граждан, имеющих трех и более детей;

3) ведение Реестров граждан, имеющих трех и более детей;

4) формирование перечней земельных участков;

5) осуществление мероприятий по информированию граждан, имеющих трех и более детей, о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно;

6) иные функции, предусмотренные муниципальными правовыми актами администрации Энгельсского муниципального района, регламентирующими осуществление необходимых административных процедур в целях настоящего Порядка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Саратовской области.

3. Порядок ведения Реестров граждан, имеющих трех и более детей

3.1. Ведение Реестров граждан, имеющих трех и более детей, осуществляется в электронном виде и предусматривает выполнение уполномоченным органом следующих процедур:

- включение граждан, имеющих трех и более детей, в Реестры граждан, имеющих трех и более детей;

- внесение изменений в Реестры граждан, имеющих трех и более детей;

- исключение граждан, имеющих трех и более детей, из Реестров граждан, имеющих трех и более детей.

3.2. Включение граждан, имеющих трех и более детей, в Реестр граждан, имеющих трех и более детей, производится с составом членов многодетной семьи, исходя из даты и времени их постановки на учет муниципальным правовым актом администрации Энгельсского муниципального района.

3.3. Внесение изменений в Реестр граждан, имеющих трех и более детей, производится на основании обращений граждан, имеющих трех и более детей, в случаях:

- изменения состава членов многодетной семьи;

- изменения персональных данных (фамилия, имя, отчество, место жительства) членов многодетной семьи.

3.4. Исключение граждан, имеющих трех и более детей, из Реестра граждан, имеющих трех и более детей, производится на основании муниципального правового акта администрации Энгельсского муниципального района о снятии с учета граждан, имеющих трех и более детей.

4. Порядок формирования перечней земельных участков

4.1. В перечни земельных участков включаются земельные участки, предназначенные для использования в целях индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, сформированные с учетом требований документов территориального планирования и градостроительного зонирования соответствующих поселений.

4.2. В соответствии с частями 5, 7, 10 статьи 6 Закона Саратовской области № 119-ЗСО:

-перечни земельных участков должны содержать порядковые номера, кадастровые номера и характеристики земельных участков, включая их местоположение (адрес), площадь, вид разрешенного использования и схематическое изображение расположения на местности;

- перечни земельных участков утверждаются не реже чем один раз в год не позднее 1 октября текущего года, за исключением случая, когда количество земельных участков, содержащихся в соответствующих ранее утвержденных и размещенных перечнях земельных участков с учетом перечня федеральных земельных участков достаточно для удовлетворения потребности всех граждан, состоящих на учете в соответствующих Реестрах граждан, имеющих трех и более детей;

- количество земельных участков, расположенных на территории соответствующего поселения и включенных в перечни земельных участков с учетом перечня федеральных земельных участков, должно быть не менее количества граждан, состоящих на учете в этом поселении по состоянию на 1 января года, в котором утверждаются перечни земельных участков.

5. Порядок формирования перечней свободных земельных участков

5.1. В перечни свободных земельных участков включаются:

- земельные участки, включенные ранее в перечень земельных участков (перечни земельных участков), соответствующий (соответствующие) требованиям, установленным частью 6 статьи 6 Закона Саратовской области № 119-ЗСО, и не востребованные гражданами в сроки, указанные в части 11 статьи 8 Закона Саратовской области № 119-ЗСО;

- земельные участки, расположенные на территории поселения, где отсутствуют граждане, состоящие на учете и проживающие в этом поселении, на территории которого расположены такие земельные участки.

5.2. Перечень свободных земельных участков формируется уполномоченным органом с учетом положений пункта 2 статьи 8.1 Закона Саратовской области № 119-ЗСО и при соблюдении одного из условий, установленных частью 4 статьи 8.1 Закона Саратовской области № 119-ЗСО.

6. Порядок информирования граждан, имеющих трех и более детей, о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно

6.1. Информирование граждан, имеющих трех и более детей, о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно, осуществляется в следующем порядке:

- в течение пяти рабочих дней со дня утверждения перечня земельных участков: перечень земельных участков размещается на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет (далее – официальный сайт);

публикуется в порядке, установленном Уставом Энгельсского муниципального района;

- информация об утвержденных перечнях земельных участков размещается на информационном стенде в помещениях уполномоченного органа.

6.2. Организационно-техническое обеспечение информирования граждан, имеющих трех и более детей, семьи которых признаны многодетными, о наличии земельных участков осуществляет управление информации и общественных отношений администрации Энгельсского муниципального района.

6.3. Актуализацию размещаемой (публикуемой) информации о наличии земельных участков, предлагаемых для предоставления в собственность бесплатно, осуществляет уполномоченный орган.

6.4. Ответственность за своевременное размещение (опубликование) и актуализацию информации о наличии земельных участков, предлагаемых для предоставления в собственность бесплатно, несет уполномоченный орган.

Приложение 1
к Порядку учета граждан, имеющих трех и более детей, семьи которых признаны многодетными, для приобретения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, формирования перечней земельных участков и информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно

форма

Главе Энгельского
муниципального района

_____ (фамилия, имя, отчество заявителя)

_____ (адрес места жительства заявителя)

_____ (телефон заявителя)

Заявление

Прошу принять меня на учет с составом членов многодетной семьи в количестве _____ человек для предоставления в собственность бесплатно земельного участка в целях: _____

(указывается одна из следующих целей предоставления земельного участка: индивидуальное жилищное строительство, ведение личного подсобного хозяйства, ведение садоводства, ведение огородничества)

Настоящим подтверждаю достоверность указанных в заявлении сведений и то, что до момента подачи настоящего заявления семья не реализовала свое право на приобретение в собственность бесплатно земельного участка, расположенного на территории Саратовской области, в соответствии с законодательством Саратовской области

Приложение: документы на _____ л.

_____ (подпись заявителя (представителя заявителя))

_____ (ФИО заявителя/представителя заявителя)

Реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных: _____

_____ (подпись заявителя)

_____ Дата и время подачи заявления

_____ (подпись, расшифровка подписи специалиста, принявшего заявление с приложенными документами)

Результат предоставления муниципальной услуги прошу выдать (направить):	Отметить нужное (знаком V)
посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет через личный кабинет на едином или региональном портале*	
при личном обращении в орган, предоставляющий муниципальную услугу	
посредством почтового отправления	
посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет в виде электронного документа по адресу электронной почты	

* применяется по мере обеспечения органами государственной власти Саратовской области технической возможности подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги и получения результата муниципальной услуги в форме электронного документа - с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет через личный кабинет на едином или региональном портале

_____ (фамилия, имя, отчество/наименование заявителя)

_____ (подпись заявителя/представителя заявителя)