



## ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.02.2019 года № 812

г. Энгельс

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энгельс – Водоканал Энгельского муниципального образования Саратовской области» по развитию системы водоснабжения и водоотведения водопроводно-канализационного хозяйства Энгельского муниципального района на 2020-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», соглашением от 10 декабря 2018 года № 46 о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», соглашением от 10 декабря 2018 года № 44 о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация Энгельского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Энгельс-Водоканал Энгельского муниципального образования Саратовской области» по развитию системы водоснабжения и водоотведения водопроводно-канализационного хозяйства Энгельского муниципального района на 2020-2024 годы (приложение).

2. Отменить постановление администрации Энгельского муниципального района от 28 февраля 2018 года № 927 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Энгельс-Водоканал Энгельского муниципального образования Саратовской области» по развитию системы

водоснабжения и водоотведения водопроводно-канализационного хозяйства Энгельсского муниципального района на 2019-2023 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Управлению информации администрации Энгельсского муниципального района (А.В. Борисова):

- опубликовать настоящее постановление в общественно политической газете Энгельсского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого» и сетевом издании [www.nashe-slovo21.ru](http://www.nashe-slovo21.ru);

- во взаимодействии с отделом информационных технологий администрации Энгельсского муниципального района (А.П. Мартынов) разместить информацию об издании настоящего постановления на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Энгельсского муниципального района по строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи А.М. Рудченко.

Глава Энгельсского  
муниципального района

А.М. Стрелюхин

**Техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП « Энгельс-Водоканал Энгельсского муниципального образования Саратовской области» по развитию системы водоснабжения и водоотведения водопроводно-канализационного хозяйства Энгельсского муниципального района на 2020 — 2024 годы**  
**Перечень объектов капитального строительства, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, с указанием мест расположения подключаемых объектов и нагрузок**

№ п/п	Наименование абонента	Наименование и местоположение объекта капитального строительства	Нагрузка, м3/час по водоснабжению	Нагрузка, м3/час по водоотведению	Нагрузка, м3/сут по водоснабжению	Нагрузка, м3/сут по водоотведению
1	ООО "ТСУ Энгельсстрой"	Многоэтажная жилая застройка в городе Энгельсе Саратовской области в границах ул. Харьковская-ул. Минская; 14 этажные многоквартирные дома, 2 блок-секции (14 этажный каркасно - монолитный секционный многоквартирный дом по ул. Харьковской (3 очередь строительства) в городе Энгельсе Саратовской области)	6,396	6,396	123,00	123,00
2	ООО «Полипром»	26-ти этажный пятисекционный многоквартирный дом № 1 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Лесозаводской/Шурова гора, 7 в городе Энгельсе Саратовской области	29,95	29,95	352,86	352,86
3	ООО «Полипром»	26-ти этажный двухсекционный многоквартирный дом № 2 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Лесозаводской/Шурова гора, 7 в городе Энгельсе Саратовской области	15,76	15,76	162,69	162,69
4	ООО «Полипром»	26-ти этажный трехсекционный многоквартирный дом № 3 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Лесозаводской/Шурова гора, 7 в городе Энгельсе Саратовской области	21,51	21,51	240,6	240,6
5	ООО "СК Новый век"	Многоэтажная жилая застройка в городе Энгельсе Саратовской области в границах: ул. Вокзальная-ул. Гоголя; 10-14 этажные многоквартирные дома-20 блок-секций (Многоэтажная жилая застройка по ул. Вокзальная - ул. Калужская в городе Энгельсе Саратовской области) (1-я очередь)	56,70	56,70	704,20	704,20
6	ООО "СК Новый век"	Многоэтажная жилая застройка по ул. Пушкина в городе Энгельсе Саратовской области	27,75	27,75	344,60	344,60
7	ООО «Строй-Сервис-2»	1 секционный 16-ти этажный многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения по проспекту Фридриха Энгельса - ул. 148-й Черниговской дивизии, д.2, в городе Энгельсе Саратовской области	2,62	2,62	50,40	50,40
8	ООО «Строй-Сервис-2»	9-и секционный 16-ти этажный многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения по проспекту Фридриха Энгельса — ул. 148-й Черниговской дивизии, д. 1, в городе Энгельсе Саратовской области	23,56	23,56	453,00	453,00
9	ООО "СтройСервис - 2"	11-ти этажный 5-ти секционный многоквартирный дом с общественными помещениями по ул. Студенческой, 10 в городе Энгельсе Саратовской области	10,58	10,58	93,425	93,425

10	ООО "Матис"	Многоэтажный кирпичный жилой дом в городе Энгельсе Саратовской области по проспекту Фридриха Энгельса со встроенными помещениями общественного назначения; 10-этажный-3 б/с. Многоэтажный кирпичный жилой дом в городе Энгельсе Саратовской области по ул. Одесской; 10-этажный-3 блок-секции (Комплексная жилая застройка по ул. Одесская - ул. Харьковская (район школы № 16) в городе Энгельсе Саратовской области; 10-ти этажный 1-секционный; 10-ти этажный 6-ти секционный)	16,77	16,77	216,6	216,6
11	ООО «Матис»	10-ти этажный 2-х секционный многоквартирный дом по ул. Полтавская - ул. Новороссийская в городе Энгельсе Саратовской области	14,37	14,37	87,21	87,21
12	ООО «Матис»	10-ти этажный 4-х секционный многоквартирный дом по ул. Харьковская, 8 в городе Энгельсе Саратовской области	21,32	21,32	174,71	174,71
13	ООО «Матис»	10-ти этажный 1- секционный многоквартирный дом по ул. Одесская, 41 в городе Энгельсе Саратовской области	6,87	6,87	54,62	54,62
14	ООО «Матис»	10-ти этажный 3-х секционный многоквартирный дом по проспекту Фридриха Энгельса - ул. Харьковская в городе Энгельсе Саратовской области	17,61	17,61	131,1	131,1
15	ООО «Матис»	10-ти этажный 2-х секционный многоквартирный дом по ул. Харьковская, 3 в городе Энгельсе Саратовской области	14,37	14,37	87,21	87,21
16	ООО «Матис»	Два 10-ти этажных 2-х секционных многоквартирных дома по проспекту Фридриха Энгельса, 109 в городе Энгельсе Саратовской области	21,16	21,16	174,42	174,42
17	ООО "Новый дом"	Многоэтажный многоквартирный дом в городе Энгельсе Саратовской области в границах ул. Берег Волги-ул. Кондакова; 1-й этап строительства (Многоэтажный многоквартирный дом со встроенно - пристроенными офисными помещениями в городе Энгельсе Саратовской области по ул. Берег Волги - ул. Кондакова; 1-й этап строительства)	7,40	7,40	135,33	135,33
18	ООО «Специализированный Застройщик Группа Компаний «Кронверк»	Многоэтажный многоквартирный дом №19 со встроенно-пристроеными помещениями по ул. Шурова гора, №7/17а в г. Энгельсе Саратовской области	18,81	18,81	161,19	161,19
<b>Всего предполагаемая нагрузка по жилищному строительству:</b>			<b>333,504</b>	<b>333,504</b>	<b>3747,165</b>	<b>3747,165</b>
19	ООО «Триумвират»	Торгово-развлекательный центр по адресу: город Энгельс, в границах улиц Коммунистическая, Максима Горького, Халтурина, Ленина	21,078	21,078	252,936	252,936
20	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 32 с углубленным изучением отдельных предметов»	Завершение строительства здания бассейна по адресу: Саратовская область, город Энгельс, ул. Минская, д. 29	63,1634	63,1634	200,2734	196,887
<b>Всего предполагаемая нагрузка по объектам социального назначения :</b>			<b>84,2414</b>	<b>84,2414</b>	<b>453,2094</b>	<b>449,823</b>
<b>Перспективное подключение (индивидуальная жилая застройка и многоквартирные помещения)</b>			<b>114,377</b>	<b>101,1</b>	<b>2745,048</b>	<b>2426,4</b>
<b>Всего предполагаемая нагрузка по всем объектам строительства</b>			<b>532,1224</b>	<b>518,8454</b>	<b>6945,4224</b>	<b>6623,3880</b>

**Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения**

№№ п/п	Перечень мероприятий	Место расположения объекта
	1	2
<b>ВОДОСНАБЖЕНИЕ</b>		
<b>1.</b>	<b>Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов</b>	
<b>1.1.</b>	<b>Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик, в т.ч.:</b>	
1.1.1	Строительство водопровода от водовода Д=300 мм по ул. Харьковской до земельного участка застройки по ул. Харьковской	Многоэтажная жилая застройка в городе Энгельсе Саратовской области в границах ул. Харьковская-ул. Минская; 14-этажные многоквартирные дома, 2 блок-секции (14-ти этажный каркасно-монолитный секционный многоквартирный дом по ул. Харьковской (3 очередь строительства) в городе Энгельсе Саратовской области)
1.1.2		26-ти этажный пятисекционный многоквартирный дом № 1 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Лесозаводской/Шурова гора, 7 в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.3	Строительство водопровода от водовода Д=500 мм по ул. Тихая – ул. Тельмана до границы земельного участка по ул. Трудовой	26-ти этажный двухсекционный многоквартирный дом № 2 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Лесозаводской/Шурова гора, 7 в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.4		26-ти этажный трехсекционный многоквартирный дом № 3 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Лесозаводской/Шурова гора, 7 в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.5	Строительство водопровода от водовода Д=800 мм по ул. Волоха — ул. Вокзальной до границы земельного участка застройки	Многоэтажная жилая застройка в городе Энгельсе Саратовской области в границах ул. Вокзальная-ул. Гоголя; 10-14-этажные многоквартирные дома-5 блок-секций (Многоэтажная жилая застройка по ул. Вокзальная — ул. Калужская в городе Энгельсе Саратовской области)
1.1.6	–	Многоэтажная жилая застройка по ул. Пушкина в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.7	Строительство водопровода от водовода Д=500 мм по ул. 148-й Черниговской дивизии до границы земельного участка по проспекту Фридриха Энгельса - ул. 148-й Черниговской дивизии	1 секционный 16-ти этажный многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения по проспекту Фридриха Энгельса - ул. 148-й Черниговской дивизии, 2, в городе Энгельсе
1.1.8		9-и секционный 16-ти этажный многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения по проспекту Фридриха Энгельса — ул. 148-й Черниговской дивизии, д. 1, в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.9	Строительство водопровода от водопроводов Д=225 мм по ул. Студенческой до границы земельного участка застройки по ул. Студенческой	11-ти этажный 5-ти секционный многоквартирный дом с общественными помещениями по ул. Студенческой, 10, в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.10	Строительство водопровода от водовода Д=300 мм по ул. Харьковской до границы земельного участка застройки по ул. Харьковской	Многоэтажный кирпичный многоквартирный дом в городе Энгельсе Саратовской области по просп. Фридриха Энгельса со встроенными помещениями общественного назначения; 10-этажный-3 б/с. Многоэтажный кирпичный многоквартирный дом в городе Энгельсе Саратовской области по ул. Одесской; 10-этажный-3 блок-секции (Комплексная жилая застройка по ул. Одесская - ул. Харьковская (район школы № 16) в городе Энгельсе Саратовской области; 10-ти этажный 1 секционный; 10-ти этажный 6-ти секционный)
1.1.11	Строительство водопровода от водовода Д=400 мм по ул. Новороссийской до границы земельного участка по ул. Новороссийской	10-ти этажный 2-х секционный многоквартирный дом по ул. Полтавская-ул. Новороссийская, в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.12	Строительство водопровода от водовода Д=315 мм по ул. Харьковской до границы земельного участка по ул. Харьковской	10-ти этажный 4-х секционный многоквартирный дом по ул. Харьковская, 8, в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.13	Строительство водопровода от водопровода Д=150 мм по ул. Одесской до границы земельного участка по ул. Одесской	10-ти этажный 1-секционный многоквартирный дом по ул. Одесская, 41, в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.14	Строительство водопровода от водовода Д=315 мм по ул. Харьковской до границы земельного участка	10-ти этажный 3-х секционный многоквартирный дом по проспекту Фридриха Энгельса - ул. Харьковская в городе Энгельсе Саратовской области

1.1.15	по ул. Харьковской до границы земельного участка по ул. Харьковской и от водовода Д=350 мм по ул. Новороссийской до границы земельного участка по ул. Новороссийской	10-ти этажный 2-х секционный многоквартирный дом по ул. Харьковская, 3 в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.16		Два 10-ти этажных 2-х секционных многоквартирных дома по проспекту Фридриха Энгельса, 109, в городе Энгельсе Саратовской области
1.1.17	Строительство водопровода от водовода Д=300 мм ул. Республики – ул. Кондакова до границы земельного участка застройки по ул. Берег Волги - ул. Кондакова	Многоэтажный многоквартирный дом в городе Энгельсе Саратовской области в границах ул. Берег Волги-ул. Кондакова; 1-й этап строительства (Многоэтажный многоквартирный дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями в городе Энгельсе Саратовской области в границах ул. Берег Волги - ул. Кондакова: 1-й этап строительства)
1.1.18	Строительство двух водопроводных линий от водовода Д=315 мм в районе жилого дома №7/2 по ул. Шурова гора	Многоэтажный многоквартирный дом №19 со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Шурова гора, №7/17а, в г. Энгельсе Саратовской области
1.1.19	Строительство водопровода от городского водопровода до границ земельного участка	Торгово-развлекательный центр с местоположением: Энгельс, граница с улицей Коммунистическая — Максима Горького — Халтурина — Ленина
1.1.20	Строительство водопровода от водовода Д=500 мм по проспекту Строителей до границы земельного участка.	Завершение строительства здания бассейна по адресу: Саратовская область, город Энгельс, ул. Минская, д. 29
1.2.	<b>Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водообеспечения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения до и после проведения мероприятий, в.т.ч.:</b>	
1.2.1	Реконструкция водовода №2	город Энгельс Саратовской области
1.2.2	Реконструкция водовода №3	город Энгельс Саратовской области
1.2.3	Реконструкция водовода №4	город Энгельс Саратовской области
1.2.4	Реконструкция водовода №6	город Энгельс Саратовской области
1.2.5	Реконструкция водовода пос. Мелиораторов Энгельсского района	город Энгельс Саратовской области
<b>ВОДООТВЕДЕНИЕ</b>		
2.	<b>Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов</b>	
2.1.	<b>Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик, в т.ч.:</b>	
2.1.1	–	Многоэтажная жилая застройка в городе Энгельсе Саратовской области в границах ул. Харьковская-ул. Минская; 14 этажные многоквартирные дома, 2 блок-секции (14 этажный каркасно - монолитный секционный многоквартирный дом по ул. Харьковской (3 очередь строительства) в городе Энгельсе Саратовской области)
2.1.2	–	26-ти этажный пятисекционный многоквартирный дом № 1 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Лесозаводской/Шурова гора, 7, в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.3	–	26-ти этажный двухсекционный многоквартирный дом № 2 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Лесозаводской/Шурова гора, 7, в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.4	–	26-ти этажный трехсекционный многоквартирный дом № 3 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Лесозаводской/Шурова гора, 7, в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.5	Строительство двух напорных канализационных трубопроводов от границы земельного участка по ул. Вокзальной — ул. Гоголя до существующей канализации Д=600 мм по ул. Саратовской	Многоэтажная жилая застройка в городе Энгельсе Саратовской области в границах ул. Вокзальная-ул. Гоголя; 10-14 этажные многоквартирные дома-5 блок-секций (Многоэтажная жилая застройка по ул. Вокзальная — ул. Калужская в городе Энгельсе Саратовской области)
2.1.6	–	Многоэтажная жилая застройка по ул. Пушкина в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.7	Строительство канализации от границы земельного участка по просп. Фридриха Энгельса-ул. 148-й Черниговской дивизии до существующей	1 секционный 16-ти этажный многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения по проспекту Фридриха Энгельса - ул. 148-й Черниговской дивизии, д.2, в городе Энгельсе Саратовской области

2.1.8	Черниговской дивизии до существующей канализации Д=400 мм по ул. 148-й Черниговской дивизии	9-и секционный 16-ти этажный многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения по проспекту Фридриха Энгельса — ул. 148-й Черниговской дивизии, д. 1, в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.9	—	11-ти этажный 5-ти секционный многоквартирный многоквартирный дом с общественными помещениями по ул. Студенческой, 10, в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.10	—	Многоэтажный кирпичный многоквартирный дом в городе Энгельсе Саратовской области по проспекту Фридриха Энгельса со встроенными помещениями общественного назначения; 10 этажный-3 б/с. Многоэтажный кирпичный многоквартирный дом в городе Энгельсе Саратовской области по ул. Одесской; 10-этажный-3 блок-секции (Комплексная жилая застройка по ул. Одесская-ул. Харьковская (район школы № 16) в городе Энгельсе Саратовской области; 10-ти этажный 1 секционный; 10-ти этажный 6-ти секционный)
2.1.11	—	10-ти этажный 2-х секционный многоквартирный дом по ул. Полтавская - ул. Новороссийская в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.12	Строительство самотечной канализации от границы земельного участка по ул. Одесской до существующей канализации Д=315 мм по ул. Одесской	10-ти этажный 4-х секционный многоквартирный дом по ул. Харьковская, 8 в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.13	Строительство самотечной канализации от границы земельного участка по ул. Одесской до существующей канализации Д=315 мм по ул. Одесской	10-ти этажный 1- секционный многоквартирный дом по ул. Одесская, 41, в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.14	Строительство канализации от границы земельного участка застройки до существующей канализации Д=315 мм по ул. Минской	10-ти этажный 3-х секционный многоквартирный дом по проспекту Фридриха Энгельса - ул. Харьковская в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.15		10-ти этажный 2-х секционный многоквартирный дом по ул. Харьковская, 3, в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.16		10-ти этажный 2-х секционный многоквартирный дом по проспекту Фридриха Энгельса, 109, в городе Энгельсе Саратовской области
2.1.17	Строительство самотечной канализации от границ земельного участка по ул. Берег Волги до существующей канализации Д=300 мм расположенной между жилыми домами № 1 по ул. Кондакова, и № 5 по ул. Берег Волги	Многоэтажный многоквартирный дом в городе Энгельсе Саратовской области в границах ул. Берег Волги-ул. Кондакова; 1-й этап строительства (Многоэтажный многоквартирный дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями в городе Энгельсе Саратовской области в границах ул. Берег Волги - ул. Кондакова; 1-й этап строительства)
2.1.18		Многоэтажный многоквартирный дом №19 со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Шурова гора, №7/17а, в г. Энгельсе Саратовской области
2.1.19		Торгово-развлекательный центр по адресу: город Энгельс, в границах улиц Коммунистическая, Максима Горького, Халтурина, Ленина
2.1.20		Завершение строительства здания бассейна по адресу: Саратовская область, город Энгельс, ул. Минская, д. 29
2.2	<b>Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения (за исключением сетей водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоотведения до и после проведения мероприятий, в.т.ч.:</b>	
2.2.1	Реконструкция главного самотечного коллектора Д=1200 мм с увеличением диаметра до 1500 мм	город Энгельс Саратовской области