

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 09.11.2020 года

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 09.11.2020 года в 10.00 часов для жителей Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области по адресу: г. Энгельс, площадь Ленина, дом 30, зал заседаний (первый этаж)

Публичные слушания назначены: постановлением Главы Энгельсского муниципального района от 05 октября 2020 года № 136 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области»

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: протокол от 09.11.2020 года.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района

Публичные слушания проведены в соответствии:

- со ст.ст. 9, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Уставом Энгельсского муниципального района;
- Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019

на основании:

- постановления администрации Энгельсского муниципального района от 09.08.2019 года №3648 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области», с изменениями в соответствие с
- постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 04.08.2020 года №2593 «О внесении изменений в постановление администрации Энгельсского муниципального района от 09.08.2019 года №3648 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области»;
- заявления комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района;
- заявления Калугиной Д.З.

В публичных слушаниях приняли участие:

- члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района.

Участники публичных слушаний не зарегистрированы.

Кворум членов Комиссии имеется.

Проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области в соответствии с поступившими обращениями:

- комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района о внесении изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области в отношении территории ориентировочной площадью 24 492 кв. метра в части исключения из границ функциональных зон коммунально-складских объектов, зоны улично-дорожной сети и неиспользуемых территорий и включения в границы функциональной зоны индивидуальной жилой застройки (до 3 эт.), в связи с представлением земельных участков, расположенных на указанной территории, в собственность гражданам, имеющим трех и более детей;

- Калугиной Дианы Зарифовны, в части корректировки сведений о прохождении жилой улицы по участку с местоположением: Саратовская область, Энгельсский район, п. Коминтерн, ул. Зеленая, д. 26.

Проект изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, подготовлен на основании постановления администрации Энгельсского муниципального района от 09.08.2019 года №3648 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области», с изменениями в соответствии с постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 04.08.2020 года №2593, с учетом поступивших предложений и рассмотрен на заседании Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района (далее – Комиссия) от 23.09.2020 года №32.

Комиссией принято решение подготовить рекомендации Главе Энгельсского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

Постановление Главы Энгельсского муниципального района от 05 октября 2020 года № 136 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области» опубликовано путем размещения на информационных стендах, на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет и в общественно-политической газете Энгельсского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого».

Публичные слушания носят демократический характер и являются формой прямого волеизъявления населения. В ходе публичных слушаний обеспечивается максимально широкий учет мнения жителей Энгельсского муниципального района Саратовской области.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ были вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района);

- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по месту их проведения;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Со дня опубликования постановления Главы Энгельского муниципального района о вынесении на публичные слушания проекта изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области предложения и замечания не поступили.

Рекомендации Комиссии:

направить Главе Энгельского муниципального района проект изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения о направлении в Собрание депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области для дальнейшего утверждения или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, составлено в 3-х экземплярах, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации Энгельского муниципального района в сети Интернет.

Председатель Комиссии

В.М. Попеко