

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 25.11.2019 года

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 25.11.2019 года в 15.20 часов для жителей населенного пункта поселок Новопушкинское по адресу: Саратовская область, Энгельсский район, пос.Новопушкинское, ул.Почтовая, 2 (зал заседаний администрации Новопушкинского муниципального образования)

Публичные слушания назначены: постановлением Главы Энгельсского муниципального района от 18 октября 2019 года № 151 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области»

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: протокол от 25.11.2019 года.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района

Публичные слушания проведены в соответствии:

- со ст.ст. 9, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- Уставом Энгельсского муниципального района;
- Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019 на основании:
 - постановления администрации Энгельсского муниципального района от 10.09.2019 года №4088 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области»,
 - заявления комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района.

В публичных слушаниях приняли участие:

- члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района.

Участники публичных слушаний не зарегистрированы.

Кворум членов Комиссии имеется.

Проектом предлагается внести изменения в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, утвержденный решением Новопушкинского сельского Совета от 20 января 2010 года № 113/31-02 (с изменениями по состоянию на 24 апреля 2019 года) в части изложения картографического материала «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта станция Лебедево М 1:5000. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта поселок Лощинный М 1:5000. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта поселок Новопушкинское М 1:5000», картографического материала «Карта планируемого

размещения объектов местного значения населенного пункта станция Лебедево М 1:5000. Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта поселок Лощинный М 1:5000. Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта поселок Новопушкинское М 1:5000», картографического материала «Карта планируемого размещения объектов местного значения – инженерные сети населенного пункта станция Лебедево М 1:5000. Карта планируемого размещения объектов местного значения – инженерные сети населенного пункта поселок Лощинный М 1:5000. Карта планируемого размещения объектов местного значения – инженерные сети населенного пункта поселок Новопушкинское М 1:5000», картографического материала «Карта планируемого размещения объектов местного значения – автомобильные дороги населенного пункта станция Лебедево М 1:5000. Карта планируемого размещения объектов местного значения – автомобильные дороги населенного пункта поселок Лощинный М 1:5000. Карта планируемого размещения объектов местного значения – автомобильные дороги населенного пункта поселок Новопушкинское М 1:5000», картографического материала «Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта поселок Анисовский. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта поселок Долинный. Карта границ населенного пункта. Карта функциональных зон населенного пункта поселок имени Карла Маркса» в новой редакции и дополнения приложения к Генеральному плану сведениями о границах населенного пункта поселок Новопушкинское.

Проект изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, подготовлен на основании постановления администрации Энгельсского муниципального района от 10.09.2019 года №4088 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области», с учетом поступившего в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района следующего предложения:

- комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района о направлении подготовленных в соответствии с муниципальным контрактом № 0160300003619000134_111818 от 07.06.2019г. сведений о границах 10 населенных пунктов, входящих в состав Энгельсского муниципального района, для последующего внесения в ЕГРН.

Согласно п. 5.1 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения или городского округа, содержащие графическое описание местоположения границ населенных пунктов, а также перечень координат характерных точек этих границ являются обязательным приложением к генеральным планам.

Подготовленный проект рассмотрен на заседании Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района от 09.10.2019 года №38.

Комиссией принято решение подготовить рекомендации Главе Энгельсского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

Постановление Главы Энгельсского муниципального района от 18 октября 2019 года № 151 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области» опубликовано путем размещения на информационных стендах, на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет и в общественно-политической газете Энгельсского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого» 22.10.2019 года №79 (22674).

Публичные слушания носят демократический характер и являются формой прямого волеизъявления населения. В ходе публичных слушаний обеспечивается максимально широкий учет мнения жителей Энгельсского муниципального района Саратовской области.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ были вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта по 22 ноября 2019 года в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельского муниципального района);
- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по месту их проведения;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Со дня опубликования постановления Главы Энгельского муниципального района о вынесении на публичные слушания проекта изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области до начала проведения публичных слушаний, поступили предложения:

- Конкиной Д.В. о внесении изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области в отношении территории с местоположением: п.Новопушкинское, ул.Янтарная, д.3, включающей земельный участок с кадастровым номером 64:38:040101:50 и прилегающую территорию, в части исключения из границ проектируемой функциональной зоны торговых и коммерческих объектов, улично-дорожной сети и неиспользуемых территорий и включения в состав функциональной зоны индивидуальной жилой застройки, также исключения сведений по прохождению проектируемой жилой улицы;

- Ниталиева Ю.Б в части корректировки местоположения электрических сетей, а также электрической подстанции 35/10 кВ, в связи с полученным ответом ПАО «МРСК Волги», а также представленной схемой размещения данных сетей.

- администрации Новопушкинского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области в отношении территории с местоположением Энгельский муниципальный район, Новопушкинское муниципальное образование, поселок им. Карла Маркса, в районе кладбища (кадастровый номер 64:38:140301:58) для расширения территории кладбища на 10400 кв.м.

Предложения, поступившие в рамках проведения публичных слушаний целесообразно отразить в проекте изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области.

Рекомендации Комиссии:

направить Главе Энгельского муниципального района проект изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области с учетом результатов публичных слушаний, протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения о направлении в Собрание депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области для дальнейшего утверждения или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Новопушкинского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, составлено в 3-х экземплярах, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации Энгельского муниципального района в сети Интернет.

Председатель Комиссии

А.С. Лихачев