

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 28.02.2020 года

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: 28.02.2020 года в 10.00 часов для жителей населенных пунктов Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, по адресу: Саратовская область г. Энгельс, площадь Ленина, дом 30, зал заседаний (первый этаж)

Публичные слушания назначены: постановлением Главы Энгельского муниципального района от 23 января 2020 года № 7 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области»

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: протокол от 28.02.2020 года

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района

Публичные слушания проведены в соответствии:

- со ст.ст. 9, 23, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- Уставом Энгельского муниципального района;
- Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019 на основании:
- постановления администрации Энгельского муниципального района Саратовской области от 30.12.2019 года №5850 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области»;
- заявления управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельского муниципального района Саратовской области.

В публичных слушаниях приняли участие:

- члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района.

Участники публичных слушаний не зарегистрированы.

Кворум членов Комиссии имеется.

Комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района (далее - Комиссия) от 25.12.2019 года (протокол заседания Комиссии №49) рассмотрено предложения управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельского муниципального района о внесении изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области в части корректировки границ населенного пункта с. Смеловка, с.

Подгорное, в соответствии с документами кадастрового учета, а также изложения сведений о границах населенного пункта с. Смеловка, с. Подгорное в новой редакции.

Проект изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области подготовлен на основании постановления администрации Энгельского муниципального района Саратовской области от 30.12.2019 года №5850 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области и рассмотрен на заседании Комиссии от 15.01.2020 года №1.

Комиссией принято решение подготовить рекомендации Главе Энгельского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области.

Постановление Главы Энгельского муниципального района от 23 января 2020 года № 7 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области» опубликовано путем размещения на информационных стендах, на официальном сайте администрации Энгельского муниципального района в сети Интернет и в газете «Наше слово – газета для всех и для каждого».

Публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на прилегающей территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией данного проекта.

Публичные слушания носят демократический характер и являются формой прямого волеизъявления населения. В ходе публичных слушаний обеспечивается максимально широкий учет мнения жителей Энгельского муниципального района Саратовской области.

Замечания и предложения в письменной форме граждане были вправе представить организатору публичных слушаний:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельского муниципального района);
- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по месту проведения;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Со дня опубликования постановления Главы Энгельского муниципального района от 23 января 2020 года № 7 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области» поступили предложения заместителя председателя Правительства Саратовской области в рамках подготовки мероприятий к празднованию 60-летней годовщины первого полета человека в космос и организации на территории Терновского муниципального образования культурно-рекреационного парка покорителей космоса имени Гагарина Ю.А., рассмотреть вопрос внесения изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области:

- в части исключения территории из функциональной зоны сельхозугодий и объектов сельхозназначения поселения и включения в состав функциональной зоны мемориально-образовательного комплекса «Парк покорителей космоса имени Ю. А. Гагарина», согласно приложенной схеме;

- в части исключения территории, на которой планируется размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велосипедной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.» из состава функциональной зоны мемориально-образовательного комплекса «Парк покорителей космоса имени Ю. А. Гагарина» и включения в состав функциональной зоны транспортной инфраструктуры (зона улично-дорожной сети) в связи с изменением категории земли на категорию - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Также поступило предложение комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района о необходимости корректировки границ села Смеловка.

Целесообразно внести изменения в части корректировки границы села Смеловка, включив в границы земельные участки планируемой автомобильной дороги с велосипедной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, сведения о границах населенного пункта село Смеловка изложить в новой редакции, с учетом корректировки границы.

Рекомендации Комиссии:

направить Главе Энгельсского муниципального района проект изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения о направлении в Собрание депутатов Энгельсского муниципального района Саратовской области для дальнейшего утверждения или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, составлено в 3-х экземплярах, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет.

Председатель Комиссии

А.С. Лихачев