

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велопешеходной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.»

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 09.12.2019 года

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:
06.12.2019 года в 10.30 часов, место проведения: Саратовская область, г. Энгельс, площадь Ленина, дом 30, зал заседаний (первый этаж)

Публичные слушания назначены: постановлением Главы Энгельсского муниципального района от 07.11.2019 года № 165 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велопешеходной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.»

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: протокол от 06.12.2019 года.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района

Публичные слушания проведены комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района в соответствии:

- со ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
 - Уставом Энгельсского муниципального района;
 - Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019;
- на основании:

- постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 23.10.2019 года № 4728 «О подготовке проекта планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велопешеходной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.»;
- заявления администрации Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

В публичных слушаниях приняли участие:

- члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района;
- представитель разработчика проекта планировки с проектом межевания Алексеев А. В., архитектор ООО «Союз «ПИК».

Участники публичных слушаний не зарегистрировались.

Кворум членов Комиссии имеется.

Комиссией по подготовке по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района, администрация Энгельсского муниципального района от 17.10.2019 года №39, рассмотрено предложение администрации Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильная дорога от федеральной трассы до проектируемого причала в с. Смеловка.

На основании указанного обращения принято решение в соответствии с постановлением администрации Энгельсского муниципального района от 23.10.2019 года № 4728 «О подготовке проекта планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велопешеходной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.».

Подготовленный проект планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велопешеходной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.» рассмотрен Комиссией от 05.11.2019 года №42.

Комиссией принято решение подготовить рекомендации Главе Энгельсского муниципального района для принятия решения о назначении публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велопешеходной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.».

Постановление Главы Энгельсского муниципального района от 07.11.2019 года № 165 о вынесении на публичные слушания проекта планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велопешеходной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.» опубликовано путем размещения на информационных стендах, в общественно-политической газете «Наше слово – газета для всех и для каждого» от 08.11.2019 года №83(22678) и на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет.

Публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на прилегающей территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией данного проекта.

Публичные слушания носят демократический характер и являются формой прямого волеизъявления населения. В ходе публичных слушаний обеспечивается максимально широкий учет мнения жителей Энгельсского муниципального района Саратовской области.

Замечания и предложения в письменной форме участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, были вправе представить организатору публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района и проведения экспозиции по 5 декабря 2019 года в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района);

- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний по месту их проведения;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Со дня опубликования постановления Главы Энгельсского муниципального района от 07.11.2019 года № 165 о вынесении на публичные слушания проекта планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велосипедной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.» замечания и предложения не поступили.

Представитель разработчика проекта, архитектор ООО «Союз «ПИК» Алексеев А.В. доложил, что планируемая автомобильная дорога с велосипедной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс-Волгоград до причала в с. Смеловка будет являться объектом местного значения, и будет обеспечивать доступ посетителей в «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.», которые будут прибывать на планируемый к строительству причал. В составе линейного объекта планируется устройство двух-полосной автомобильной дороги шириной 6 метров, велосипедной дорожки (шириной 2.5м), рассчитанной на двух-стороннее движение велосипедов, и пешеходной аллеи (шириной 5 метров). Все элементы разделяются между собой бордюрами и полосами озеленения. В ширину отвода включаются откосы, которые обеспечат отвод воды с дорожных покрытий на рельеф. В зоне причала предусмотрено устройство автопарковки на 20 машиномест.

Категория автодороги - IV;

Расчётная скорость движения - 40 км/ч;

Число полос движения – 2;

Ширина проезжей части – $3 \times 2 = 6$ метров;

Ширина велосипедной дорожки – 2,5 метра;

Ширина тротуара – 5 метров;

Протяжённость трассы – 1,274 км;

Площадь зоны размещения линейного объекта – 3,0677 га.

Лихачев А.С. предложил перейти к обсуждению и задать вопросы разработчику проекта планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велосипедной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс –

Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.».

Замечания и предложения не поступили.

Лихачев А.С. сообщил, что во исполнение части 12.10 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации проект планировки с проектом межевания направлен в ГКУ СО «Дирекция транспорта и дорожного хозяйства» для согласования.

Также требуется корректировка проекта планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велопешеходной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.» в соответствии с актуальной концепцией строительства объекта.

Рекомендации Комиссии:

направить Главе Энгельского муниципального района проект планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велопешеходной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.», доработанный с учетом результатов публичных слушаний, протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания части территории Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, предусматривающего размещение линейного объекта – автомобильной дороги с велопешеходной частью от автомобильной дороги Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград до причала в с. Смеловка, входящего в состав объекта «Парк покорителей космоса имени Гагарина Ю.А.», доработанный с учетом результатов публичных слушаний, составлено в 3-х экземплярах, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации Энгельского муниципального района в сети Интернет.

Председатель Комиссии

А.С. Лихачев