

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила
землепользования и застройки Терновского муниципального образования
Энгельского муниципального района Саратовской области

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 23.10.2019 года

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

23.10.2019 года в 10.00 часов

Саратовская область, г. Энгельс, площадь Ленина, дом 30, зал заседаний (первый этаж)

Публичные слушания назначены: постановлением Главы Энгельского муниципального района от 21 августа 2019 года № 109 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области»

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: протокол от 23.10.2019 года.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района

Публичные слушания проведены в соответствии:

- со ст.ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Уставом Энгельского муниципального района;
- Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019

на основании:

- постановления администрации Энгельского муниципального района Саратовской области от 17.06.2019 года №2743 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области»,
- заявления Жайлауловой Н.Б.

В публичных слушаниях приняли участие:

- члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района.

Участники публичных слушаний не зарегистрировались.

Кворум членов Комиссии имеется.

Комиссией от 03.06.2019 года (протокол заседания Комиссии № 17) рассмотрено предложение Жайлауловой Н.Б. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области в отношении территории с местоположением: Саратовская область, Энгельский район, с. Новая Терновка, ул. Интернациональная, д. 2, в части исключения из состава территориальной зоны коммерческой (торговой) застройки (КТ) и включения в состав территориальной зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-1).

Проект изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области

подготовлен на основании постановления администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области от 17.06.2019 года №2743 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области» и рассмотрен Комиссией от 09.08.2019 года (протокол заседания Комиссии № 27).

Комиссией принято решение подготовить рекомендации Главе Энгельсского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, путем отображения картографического материала Правил землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области, включающего в себя Карту градостроительного зонирования Часть 8. Карта границ территориальных зон территории населенного пункта село Новая Терновка М 1: 5000, Карту градостроительного зонирования Часть 19. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия населенного пункта село Новая Терновка М 1: 5000 в новой редакции.

Постановление Главы Энгельсского муниципального района от 22 августа 2019 года № 109 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области» о вынесении на публичные слушания данного проекта опубликовано путем размещения на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет.

Публичные слушания носят демократический характер и являются формой прямого волеизъявления населения.

В период размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района и проведения экспозиции, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, вправе были внести предложения и замечания, касающиеся проекта, до 22 октября 2019 года в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний до 24.07.2019 года в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района);
- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний по месту их проведения;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Со дня опубликования постановления Главы Энгельсского муниципального района от 21 августа 2019 года № 109 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области» до начала проведения публичных слушаний и в день проведения собрания участников публичных слушаний замечания и предложения не поступили.

Рекомендации Комиссии:

направить Главе Энгельсского муниципального района проект изменений в Правил землепользования и застройки Терновского муниципального образования Саратовской области, протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения о направлении в Собрание депутатов Энгельсского муниципального района

Саратовской области для дальнейшего утверждения или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правил землепользования и застройки Терновского муниципального образования Саратовской области, составлено в 3-х экземплярах, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации Энгельского муниципального района в сети Интернет.

Председатель Комиссии

А.С. Лихачев