

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 03.08.2020 года

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:

30.07.2020 года в 10.00 часов

Саратовская область, г. Энгельс, площадь Ленина, дом 30, зал заседаний (первый этаж)

Публичные слушания назначены: постановлением Главы Энгельского муниципального района от 29.06.2020 года № 83 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области»

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: протокол от 30.07.2020 года

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района

Публичные слушания проведены в соответствии:

- со ст.ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Уставом Энгельского муниципального района;
- Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019.

на основании:

- постановления администрации Энгельского муниципального района Саратовской области от 17.06.2020 года №1896 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области»;
- заявления управления обеспечения градостроительной деятельности №2993 от 11.06.2020 года.

В публичных слушаниях приняли участие:

- члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района.

Зарегистрированные участники публичных слушаний.

Кворум членов Комиссии имеется.

Проектом предлагается внести в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района от 25 апреля 2013 года № 449/47-04 (с изменениями) в части дополнения сведениями о границах территориальных зон и отображения картографического материала Карта градостроительного зонирования. Часть 6. Карта границ территориальных зон территории населённого пункта село Смеловка Правил землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, в новой редакции.

Комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельсского муниципального района (далее - Комиссия) от 11.06.2020 года (протокол заседания Комиссии № 18), рассмотрено предложение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области в части дополнения сведениями о границах территориальных зон в с. Смеловка Энгельсского муниципального района и изложения картографического материала «Карта градостроительного зонирования. Часть 6. Карта границ территориальных зон территории населенного пункта село Смеловка М 1:5000» в новой редакции, в связи с необходимостью корректировки границ территориальных зон, в соответствии со сведениями государственного кадастра недвижимости.

Проект изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области подготовлен в соответствии с постановлением администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области от 17.06.2020 года №1896 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области» и рассмотрен Комиссией от 25.06.2020 года (протокол заседания Комиссии № 20).

Комиссией принято решение подготовить рекомендации Главе Энгельсского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области.

Постановление Главы Энгельсского муниципального района от 29.06.2020 года № 83 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельсского муниципального района Саратовской области» опубликовано в общественно-политической газете Энгельсского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого» от 03.07.2020 года №44 (22737), сетевом издании www.nashe-slovo21.ru и размещено на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет.

Публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на прилегающей территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией данного проекта.

Публичные слушания носят демократический характер и являются формой прямого волеизъявления населения. В ходе публичных слушаний обеспечивается максимально широкий учет мнения жителей Энгельсского муниципального района Саратовской области.

Замечания и предложения в письменной форме участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, были вправе представить организатору публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района и проведения экспозиции, в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельсского муниципального района);

- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний по месту их проведения;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Со дня опубликования постановления Главы Энгельского муниципального района о вынесении на публичные слушания проекта изменений Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района до начала проведения публичных слушаний предложения и замечания не поступили.

Рекомендации Комиссии:

направить Главе Энгельского муниципального района проект изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения о направлении в Собрание депутатов Энгельского муниципального района Саратовской области для дальнейшего утверждения или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Терновского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, составлено в 3-х экземплярах, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации Энгельского муниципального района в сети Интернет.

Заместитель председателя комиссии

Пивовар И.Ю.