



Собрание депутатов Энгельского муниципального района
Саратовской области
Пятое (совместное) заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 апреля 2022 года

№ 51/05-2022

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноярского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
Собрание депутатов Энгельского муниципального района

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Красноярского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области, утвержденные Решением Собрании депутатов Энгельского муниципального района от 26 июня 2014 года № 660/77-04 (с изменениями на 24 февраля 2022 года), следующие изменения:

1.1. Картографический материал «Карта градостроительного зонирования. Часть 3. Карта границ территориальных зон территории населенного пункта село Шумейка М 1:10000» изложить в новой редакции согласно Приложению 1;

1.2. В Приложении к Правилам землепользования и застройки Красноярского муниципального образования Энгельского муниципального района Саратовской области «Сведения о границах территориальных зон»:

1.2.1. Таблицу «Перечень участков территориальных зон» изложить в новой редакции согласно Приложению 2;

1.2.2. Дополнить Томом П-1/02 с. Шумейка согласно Приложению 3;

1.2.3. Дополнить Томом ОД/01 с. Шумейка согласно Приложению 4;

1.2.4. Дополнить Томом ОС/01 с. Шумейка согласно Приложению 5;

1.2.5. Дополнить Томом Ж-1/01 с. Шумейка согласно Приложению 6.

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Комитет Собрании депутатов Энгельского муниципального района по правовым вопросам, строительству, ЖКХ, ТЭК, транспорту и связи.

**Председатель Собрании депутатов
Энгельского муниципального района**

С.Е. Горевский

**Глава Энгельского
муниципального района**

А.В. Стрельников

Приложение 2
к Решению Собрания депутатов Энгельсского муниципального района
от 27 апреля 2022 года № 51/05-2022

Приложение
к Правилам землепользования и застройки
Красноярского муниципального образования
Энгельсского муниципального района Саратовской области

**Сведения о границах территориальных зон,
содержащие графическое описание местоположения границ
и перечень координат характерных точек этих границ**

Перечень участков территориальных зон

	Наименование тома
Участки территориальной зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-1)	
Ж-1/01 с. Шумейка	Том Ж-1/01 с. Шумейка
Участки территориальной зоны малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (Ж-2)	
Участки территориальной общественно-деловой зоны (ОД)	
ОД/01 с. Шумейка	Том ОД/01 с. Шумейка
Участки территориальной зоны коммерческой (торговой) застройки (КТ)	
Участки территориальной зоны размещения объектов социальной инфраструктуры (ОС)	
ОС/01 с. Шумейка	Том ОС/01 с. Шумейка
Участки территориальной зоны производственно-коммунальных объектов первого типа (П-1)	
П-1/01 с. Красный Яр	Том П-1/01 с. Красный Яр
П-1/01 с. Шумейка	Том П-1/01 с. Шумейка
П-1/02 с. Шумейка	Том П-1/02 с. Шумейка
Участки территориальной зоны производственно-коммунальных объектов второго типа (П-2)	
Участки территориальной зоны производственно-коммунальных объектов второго типа (П-3)	
Участки территориальной зоны улично-дорожной сети и объектов транспортной инфраструктуры (Т)	
Участки территориальной зоны размещения объектов инженерной инфраструктуры (И)	
Участки территориальной зоны размещения объектов сельскохозяйственного использования (СХ-1)	
Участки территориальной зоны для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства (зона коллективных садов) (СХ-2)	
СХ-2/01	Том СХ-2/01
СХ-2/02	Том СХ-2/02
Участки территориальной зоны зеленых насаждений (Р-1)	
Участки территориальной зоны рекреационных объектов (Р-2)	
Участки территориальной зоны зеленых насаждений специального назначения (Р-3)	
Р-3 пос. Взлетный	Том Р-3 пос. Взлетный
Участки территориальной зоны лесов (Р-4)	
Участки территориальной зоны хранения и обезвреживания отходов производства и потребления (С)	
Участки территориальной зоны кладбищ (СН-1)	

Участки территориальной зоны размещения объектов специального назначения (СН-2)	
Участки территориальной зоны размещения объектов гражданской авиации (СН-3)	

Приложение 3
к Решению Собрания депутатов Энгельсского муниципального района
от 27 апреля 2022 года № 51/05-2022

ТОМ П-1/02

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Территориальная производственно-коммунальная зона первого типа (П-1), участок П-1/02, Саратовская область,
Энгельсский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование,
населенный пункт село Шумейка

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование, населенный пункт село Шумейка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	19094 кв.м ± 29 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Основные виды разрешённого использования: 2.7.1 хранение автотранспорта 3.1 коммунальное обслуживание 3.1.1 предоставление коммунальных услуг 3.1.2 административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.3 бытовое обслуживание 4.4 магазины 4.6 общественное питание 4.7 гостиничное обслуживание 4.9 служебные гаражи 4.9.1 объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 заправка транспортных средств 4.9.1.2 обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 автомобильные мойки 4.9.1.4 ремонт автомобилей 6.1 недропользование 6.3 легкая промышленность 6.3.1 фармацевтическая промышленность 6.4 пищевая промышленность 6.6 строительная промышленность 6.7 энергетика 6.8 связь 6.9 склады 6.1.1 целлюлозно-бумажная промышленность 7.2 автомобильный транспорт 7.2.1 размещение автомобильных дорог 7.2.2 обслуживание перевозок пассажиров 7.2.3 стоянки транспорта общего пользования 7.5 трубопроводный транспорт

		<p>8.3 обеспечение внутреннего правопорядка 12.0 земельные участки (территории) общего пользования</p> <p>12.0.1 улично-дорожная сеть</p> <p>12.0.2 благоустройство территории</p> <p>Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основному):</p> <p>2.7.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.1.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.1.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.3 гостевые автостоянки; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.4 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.6 гостевые автостоянки; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.7 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки гостиниц; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.9 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>4.9.1 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.9.1.1 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.9.1.2 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.9.1.3 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.9.1.4 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; площадки для сбора мусора</p> <p>6.1 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; площадки для сбора мусора</p> <p>6.3 гостевые автостоянки; административно-бытовые здания; вспомогательные здания и сооружения, в которых осуществляются операции, технологически связанные с основным видом разрешенного использования; площадки для сбора бытового мусора и производственных отходов</p> <p>6.3.1 гостевые автостоянки; административно-бытовые здания; вспомогательные здания и сооружения, в которых осуществляются операции, технологически связанные с основным видом разрешенного использования; площадки для сбора бытового мусора и производственных отходов</p> <p>6.4 гостевые автостоянки; административно-бытовые здания; вспомогательные здания и сооружения, в</p>
--	--	---

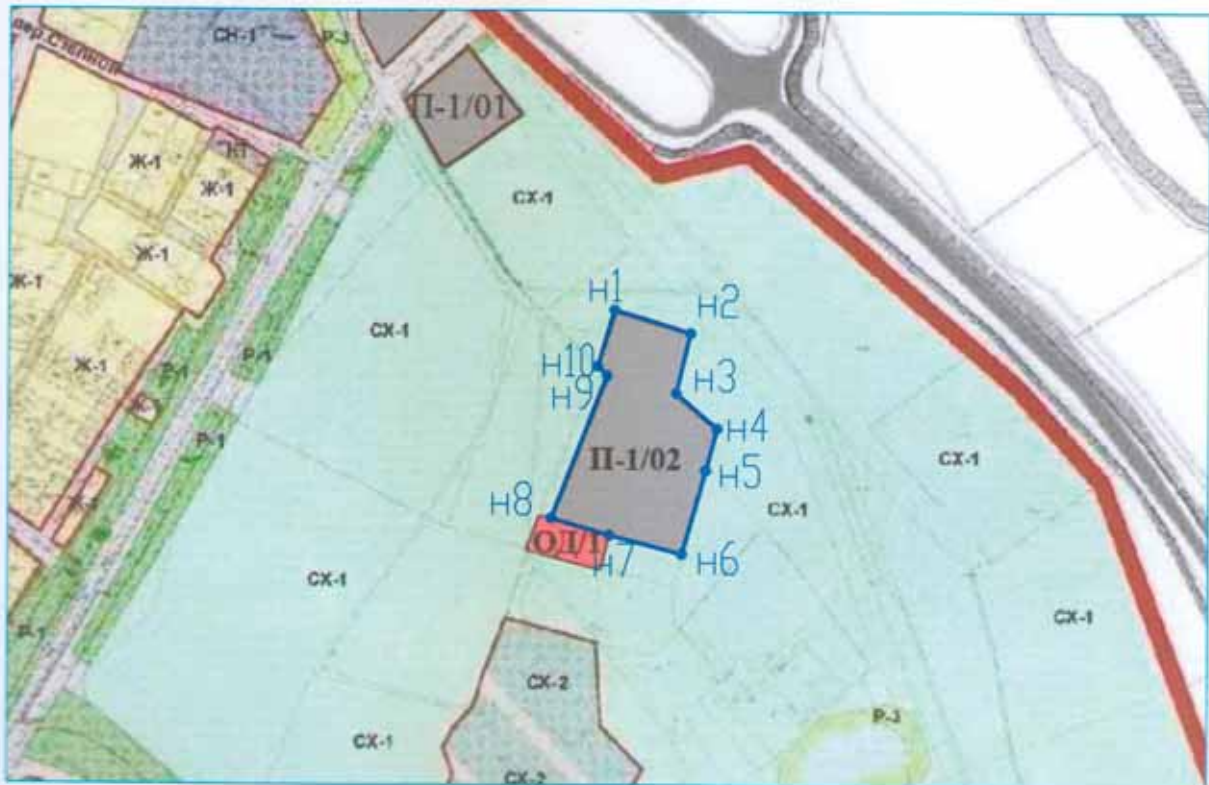
		<p>которых осуществляются операции, технологически связанные с основным видом разрешенного использования; площадки для сбора бытового мусора и производственных отходов</p> <p>6.6 гостевые автостоянки; административно-бытовые здания; вспомогательные здания и сооружения, в которых осуществляются операции, технологически связанные с основным видом разрешенного использования; площадки для сбора бытового мусора и производственных отходов</p> <p>6.7 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>6.8 площадки для сбора мусора</p> <p>6.9 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>6.11 гостевые автостоянки; административно-бытовые здания; вспомогательные здания и сооружения, в которых осуществляются операции, технологически связанные с основным видом разрешенного использования; площадки для сбора бытового мусора и производственных отходов</p> <p>7.2 остановочные павильоны; остановочные павильоны, совмещенные с торговыми; информационные площадки; объекты благоустройства; отстойно-разворотные площадки общественного транспорта; площадки для сбора мусора</p> <p>7.2.1</p> <p>7.2.2</p> <p>7.2.3</p> <p>7.5 площадки для сбора мусора</p> <p>8.3 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; гаражи для служебного транспорта; площадки для сбора мусора</p> <p>12.0 гостевые автостоянки; остановочные павильоны; остановочные павильоны, совмещенные с торговыми; информационные площадки; отстойно-разворотные площадки общественного транспорта; площадки для сбора мусора</p> <p>12.0.1</p> <p>12.0.2</p>
--	--	---

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-граница проходит в юго-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:337
н2	н3	-граница проходит в юго-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:337
н3	н4	-граница проходит в юго-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:338
н4	н5	-граница проходит в юго-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:338
н5	н6	-граница проходит в юго-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:338
н6	н7	-граница проходит в северо-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:338
н7	н8	-граница проходит в северо-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:338
н8	н9	-граница проходит в северо-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:338
н9	н10	-граница проходит в северо-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:337
н10	н1	-граница проходит в северо-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:337

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Территориальная производственно-коммунальная зона первого типа (П-1/02)

Саратовская область, Энгельский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование,
населенный пункт село Шумейка







ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Территориальная производственно-коммунальная зона первого типа (П-1/02)

Саратовская область, Энгельский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование,
населенный пункт село Шумейка

Система координат МСК-64, зона 2

Используемые условные знаки и обозначения:

-  граница территориальной зоны
 -  1 характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 -  граница муниципальных образований
 -  граница кадастровых кварталов
- 64:38:203601 номер кадастрового квартала

ТОМ ОД/01

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Территориальная общественно-деловая зона (ОД), участок ОД/01,
Саратовская область, Энгельсский муниципальный район,
Красноярское муниципальное образование, населенный пункт село Шумейка
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование, населенный пункт село Шумейка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2179 кв.м ± 10 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>Основные виды разрешённого использования:</p> <p>2.7.1 хранение автотранспорта</p> <p>3.1 коммунальное обслуживание</p> <p>3.1.1 предоставление коммунальных услуг</p> <p>3.1.2 административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг</p> <p>3.2 социальное обслуживание</p> <p>3.2.1 дома социального обслуживания</p> <p>3.2.2 оказание социальной помощи населению</p> <p>3.2.3 оказание услуг связи</p> <p>3.2.4 общежития</p> <p>3.3 бытовое обслуживание</p> <p>3.4.1 амбулаторно-поликлиническое обслуживание</p> <p>3.4.2 стационарное медицинское обслуживание</p> <p>3.5.1 дошкольное, начальное и среднее общее образование</p> <p>3.5.2 среднее и высшее профессиональное образование</p> <p>3.6 культурное развитие</p> <p>3.6.1 объекты культурно-досуговой деятельности</p> <p>3.6.2 парки культуры и отдыха</p> <p>3.6.3 цирки и зверинцы</p> <p>3.7 религиозное использование</p> <p>3.7.1 осуществление религиозных обрядов</p> <p>3.7.2 религиозное управление и образование</p> <p>3.8 общественное управление</p> <p>3.8.1 государственное управление</p> <p>3.8.2 представительская деятельность</p> <p>4.1 деловое управление</p> <p>4.2 объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))</p> <p>4.3 рынки</p> <p>4.4 магазины</p> <p>4.5 банковская и страховая деятельность</p> <p>4.6 общественное питание</p> <p>4.7 гостиничное обслуживание</p> <p>4.8 развлечения</p> <p>4.8.1 развлекательные мероприятия</p> <p>4.8.2 проведение азартных игр</p> <p>4.8.3 проведение азартных игр в игорных зонах</p>

4.9 служебные гаражи

5.1 спорт

5.1.1 обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий

5.1.2 обеспечение занятий спортом в помещениях

5.1.3 площадки для занятий спортом

5.1.4 оборудованные площадки для занятий спортом

5.1.5 водный спорт

5.1.6 авиационный спорт

5.1.7 спортивные базы

8.3 обеспечение внутреннего правопорядка

12.0 земельные участки (территории) общего пользования

12.0.1 улично-дорожная сеть

12.0.2 благоустройство территории

Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основному):

2.7.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.1.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.1.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.2.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.2.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.2.3 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.2.4 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.3 гостевые автостоянки; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора

3.4.1 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; амбулаторно-поликлинических учреждений; лаборатории; гаражи служебного транспорта; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора

3.4.2 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; лаборатории; гаражи служебного транспорта; сооружения локального инженерного обеспечения; площадки для сбора мусора

3.5.1 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; гаражи служебного транспорта; сооружения локального инженерного обеспечения; спортивные ядра; открытые площадки для занятий спортом и физкультурой; здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора

3.5.2 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; сооружения инженерного обеспечения; спортивные ядра; открытые площадки для занятий спортом и физкультурой; плавательные бассейны; лабораторные и учебно-лабораторные корпуса; здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора

3.6 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; гаражи служебного автотранспорта; объекты благоустройства; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора

3.6.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.6.2 -

3.6.3 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.7 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.7.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.7.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

3.8 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора

		<p>3.8.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.8.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>4.1 гостевые автостоянки; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.2 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.3 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.4 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.5 гостевые автостоянки; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.6 гостевые автостоянки; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.7 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки гостиниц; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.8 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>4.8.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>4.8.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>4.8.3 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>4.9 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.3 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.4 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.5 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.6 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.7 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>8.3 гостевые автостоянки; гаражи для служебного транспорта; открытые площадки для занятий спортом и физкультурой; площадки для сбора мусора</p> <p>12.0 гостевые автостоянки; остановочные павильоны; остановочные павильоны, совмещенные с торговыми; информационные площадки; отстойно-разворотные площадки общественного транспорта; площадки для сбора мусора</p> <p>12.0.1</p> <p>12.0.2</p>
--	--	---

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК - 64 Зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	–	–	499941.94	2314818.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н2	–	–	499938.71	2314831.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н3	–	–	499925.74	2314881.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н4	–	–	499893.92	2314872.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н5	–	–	499911.02	2314806.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н6	–	–	499938.60	2314817.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н1	–	–	499941.94	2314818.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
–	–	–	–	–	–	–	–

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-граница проходит в юго-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:340
н2	н3	-граница проходит в юго-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:340
н3	н4	-граница проходит в юго-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:340
н4	н5	-граница проходит в северо-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:340
н5	н6	-граница проходит в северо-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:340
н6	н1	-граница проходит в северо-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:203601:340



масштаб 1:5000

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА





Территориальная общественно-деловая зона (ОД/1)

Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование,

населенный пункт село Шумейка

Система координат МСК-64, зона 2

Используемые условные знаки и обозначения

-  граница территориальной зоны
-  1 характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  граница муниципальных образований
-  граница кадастровых кварталов
- 6438-203601 номер кадастрового квартала

Приложение 5
к Решению Собрании депутатов Энгельсского муниципального района
от 27 апреля 2022 года № 51/05-2022

ТОМ ОС/01

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Территориальная зона размещения объектов социальной инфраструктуры (ОС), участок ОС/01,
Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование,
населенный пункт село Шумейка
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Саратовская область, Энгельсский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование, населенный пункт село Шумейка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	867 кв.м ± 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Основные виды разрешённого использования: 3.1 коммунальное обслуживание 3.1.1 предоставление коммунальных услуг 3.1.2 административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.2 социальное обслуживание 3.2.1 дома социального обслуживания 3.2.2 оказание социальной помощи населению 3.2.3 оказание услуг связи 3.2.4 общежития 3.3 бытовое обслуживание 3.4. амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.4.2. стационарное медицинское обслуживание 3.5.1. дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.2. среднее и высшее профессиональное образование 3.6 культурное развитие 3.6.1 объекты культурно-досуговой деятельности 3.6.2 парки культуры и отдыха 3.6.3 цирки и зверинцы 3.7 религиозное использование 3.7.1. осуществление религиозных обрядов 3.7.2. религиозное управление и образование 3.8. общественное управление 4.6 общественное питание 4.7 гостиничное обслуживание 4.8 развлечения 4.8.1 развлекательные мероприятия 4.8.2 проведение азартных игр 4.8.3 проведение азартных игр в игорных зонах 4.9 служебные гаражи

		<p>5.1. спорт</p> <p>5.1.1. обеспечение спортивно- зрелищных мероприятий</p> <p>5.1.2. обеспечение занятий спортом в помещениях</p> <p>5.1.3. площадки для занятий спортом</p> <p>5.1.4. оборудованные площадки для занятий спортом</p> <p>5.1.5. водный спорт</p> <p>5.1.6. авиационный спорт</p> <p>5.1.7. спортивные базы</p> <p>8.3 обеспечение внутреннего правопорядка</p> <p>12.0 земельные участки (территории) общего пользования</p> <p>12.0.1 улично-дорожная сеть</p> <p>12.0.2 благоустройство территории</p> <p>Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основному):</p> <p>3.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.1.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.1.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.2. гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>3.2.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.2.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.2.3. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.2.4. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.3 гостевые автостоянки; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>3.4. гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; лаборатории; гаражи служебного транспорта; сооружения инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>3.4.2. гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; лаборатории; гаражи служебного транспорта; сооружения локального инженерного обеспечения; площадки для сбора мусора</p> <p>3.5.1. гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; гаражи служебного транспорта; сооружения инженерного обеспечения; спортивные ядра; открытые площадки для занятий физкультурой и спортом; плавательные бассейны; лабораторные и учебно-лабораторные корпуса; сады; здания и сооружение для размещения служб охраны и наблюдения; площадки для сборки мусора</p> <p>3.5.2. гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; гаражи служебного транспорта; сооружения инженерного обеспечения; спортивные ядра; открытые площадки для занятий физкультурой и спортом; плавательные бассейны; лабораторные и учебно-лабораторные корпуса; здания и сооружение для размещения служб охраны и наблюдения; площадки для сборки мусора</p> <p>3.6 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; гаражи служебного</p>
--	--	---

	<p>автотранспорта; объекты благоустройства; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора;</p> <p>3.6.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.6.2 - 3.6.3 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.7. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.7.1. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.7.2. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.8. гостевые автостоянки; гаражи служебного автотранспорта; здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.6 гостевые автостоянки; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.7 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки гостиниц; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.8 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки гостиниц; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.8.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>4.8.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>4.8.3 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>4.9 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1. гостевые автостоянки; здания и сооружения, технологически связанные с проведением спортивных соревнований и физкультурных мероприятий; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.1. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.2. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.3. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.4. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.5 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.6 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>5.1.7 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>8.3 гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; гаражи для служебного транспорта; площадки для сбора мусора</p> <p>12.0 гостевые автостоянки; остановочные павильоны; остановочные павильоны, совмещенные с торговыми; информационные площадки; отстойно-разворотные площадки общественного транспорта;</p>
--	---

		площадки для сбора мусора 12.0.1 - 12.0.2-
--	--	--

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат <u>МСК - 64 Зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	-	-	497107.33	2311430.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н2	-	-	497132.01	2311461.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н3	-	-	497114.86	2311475.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н4	-	-	497090.18	2311444.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н1	-	-	497107.33	2311430.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

Текстовое описание местоположения границ объекта

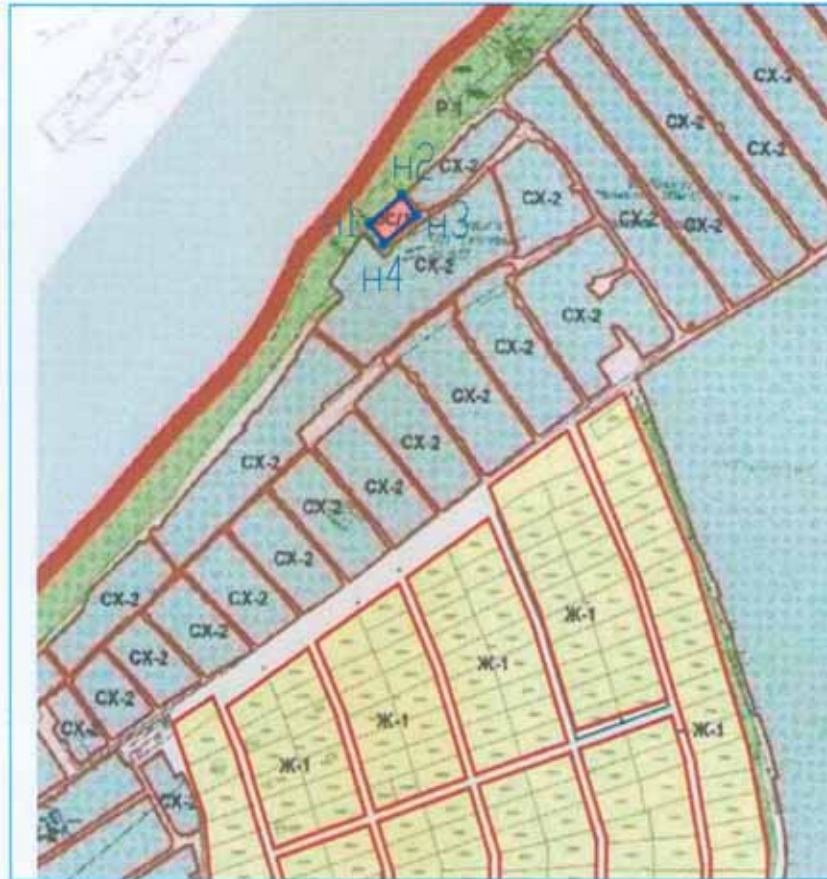
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-граница проходит в северо-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:080601:7
н2	н3	-граница проходит в юго-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:080601:7
н3	н4	-граница проходит в юго-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:04080601:7
н4	н1	-граница проходит в северо- западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:080601:7

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Территориальная зона размещения объектов социальной инфраструктуры (ОС/1)

Саратовская область, Энгельский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование,

населенный пункт село Шумейка







ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Территориальная зона размещения объектов социальной инфраструктуры (ОС/1)
Саратовская область, Энгельский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование,
населенный пункт село Шумейка

Система координат МСК-64, зона 2

Используемые условные знаки и обозначения

-  граница территориальной зоны
 -  1 характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 -  граница муниципальных образований
 -  граница кадастровых кварталов
- 64:08:080601 номер кадастрового квартала

Подпись

Комаров
Дмитрий
Федорович

Дата 03.02.2022 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план, с указанием местоположения границ объекта

Приложение 6
к Решению Собрания депутатов Энгельского муниципального района
от 27 апреля 2022 года № 51/05-2022

ТОМ Ж-1/01

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Территориальная зона индивидуальной жилой застройки Ж-1, участок Ж-1/1, Саратовская область, Энгельский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование, населенный пункт село Шумейка

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Саратовская область, Энгельский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование, населенный пункт село Шумейка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1000 кв.м ± 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	<p>Основные виды разрешённого использования:</p> <p>2.1 для индивидуального жилищного строительства</p> <p>2.2 для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)</p> <p>2.3 блокированная жилая застройка</p> <p>2.5 передвижное жильё</p> <p>3.1 коммунальное обслуживание</p> <p>3.1.1 предоставление коммунальных услуг 3.1.2 административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг</p> <p>3.2 социальное обслуживание</p> <p>3.2.1 дома социального обслуживания</p> <p>3.2.2 оказание социальной помощи населению</p> <p>3.2.3 оказание услуг связи</p> <p>3.2.4 общежития</p> <p>3.3 бытовое обслуживание</p> <p>3.4.1 амбулаторно-поликлиническое обслуживание</p> <p>3.5.1. дошкольное, начальное и среднее общее образование</p> <p>3.6 культурное развитие</p> <p>3.6.1 объекты культурно-досуговой деятельности</p> <p>3.6.2 парки культуры и отдыха</p> <p>3.6.3 цирки и зверинцы</p> <p>3.8. общественное управление</p> <p>4.4 магазины</p> <p>8.3 обеспечение внутреннего правопорядка 12.0 земельные участки (территории) общего пользования</p> <p>12.0.1 улично-дорожная сеть</p> <p>12.0.2 благоустройство территории</p>

		<p>Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основному):</p> <p>2.1 хозяйственно-бытовые строения и сооружения; постройки для занятия индивидуальной трудовой деятельностью; постройки для содержания и разведения домашнего скота и птицы; сады, огороды, теплицы, оранжереи индивидуального пользования; бани, сауны, бассейны индивидуального пользования; отдельно стоящие беседки и навесы; летние кухни; сараи; хозблоки; погреба; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>2.2 хозяйственно-бытовые строения и сооружения; постройки для занятия индивидуальной трудовой деятельностью; постройки для содержания и разведения домашнего скота и птицы; сады, огороды, теплицы, оранжереи индивидуального пользования; бани, сауны, бассейны индивидуального пользования; отдельно стоящие беседки и навесы; летние кухни; сараи; хозблоки; погреба; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>2.3 хозяйственно-бытовые строения и сооружения; постройки для занятия индивидуальной трудовой деятельностью; постройки для содержания и разведения домашнего скота и птицы; сады, огороды, теплицы, оранжереи индивидуального пользования; бани, сауны, бассейны индивидуального пользования; отдельно стоящие беседки и навесы; летние кухни; сараи; хозблоки; погреба; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>2.5 гостевые автостоянки; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>3.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.1.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.1.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.2 гостевые автостоянки; гаражи служебного транспорта; хозяйственные постройки; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>3.2.1 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.2.2 гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.2.3. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.2.4. гостевые автостоянки; площадки для сбора мусора</p> <p>3.3 гостевые автостоянки; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>3.4.1 гостевые автостоянки; гаражи служебного транспорта; хозяйственные постройки амбулаторно-поликлинических учреждений; лаборатории; сооружения локального инженерного обеспечения; площадки для сбора мусора</p>
--	--	--

		<p>3.5.1. гостевые автостоянки; хозяйственные постройки; гаражи служебного транспорта; сооружения инженерного обеспечения; спортивные ядра; открытые площадки для занятий спортом и физкультурой; здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения; зеленые насаждения; площадки для сборки мусора</p> <p>3.6 гостевые автостоянки; хозяйственно-бытовые строения и сооружения; открытые концертные площадки; площадки для организаций дискотек, игр; гаражи служебного транспорта; объекты благоустройства; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>3.8. гостевые автостоянки; гаражи служебного автотранспорта; здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения; площадки для сбора мусора</p> <p>4.4 гостевые автостоянки; сооружения локального инженерного обеспечения; зеленые насаждения; площадки для сбора мусора</p> <p>8.3 гостевые автостоянки; гаражи для служебного транспорта; открытые площадки для занятий спортом и физкультурой; площадки для сбора мусора</p> <p>12.0 гостевые автостоянки; остановочные павильоны; остановочные павильоны, совмещенные с торговыми; информационные площадки; отстойно-разворотные площадки общественного транспорта; площадки для сбора мусора</p>
--	--	---

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК - 64 Зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	-	-	497702.54	2312327.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н2	-	-	497680.30	2312294.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н3	-	-	497701.29	2312280.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н4	-	-	497723.49	2312314.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н5	-	-	497723.55	2312314.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н1	-	-	497702.54	2312327.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

Текстовое описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-граница проходит в юго-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:080901:266
н2	н3	-граница проходит в северо-западном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:080901:266
н3	н4	-граница проходит в северо-восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:080901:266
н4	н5	-граница проходит в северо- восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:080901:266
н5	н1	-граница проходит в юго- восточном направлении вдоль границы с земельным участком с кадастровым номером 64:38:080901:266

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

Территориальная зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1/1)

Саратовская область, Энгельский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование,

населенный пункт село Шумейка



ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА





Территориальная зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1/1)

Саратовская область, Энгельский муниципальный район, Красноярское муниципальное образование,

населенный пункт село Шумейка

Система координат МСК-64, зона 2

Используемые условные знаки и обозначения:

-  граница территориальной зоны
-  характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  граница муниципальных образований
-  граница кадастровых кварталов
- 64:08:080901 номер кадастрового квартала