

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту изменений в проект планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная**

**Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний:** 24.05.2022

**Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:**

24.05.2022 года в 10.00 часов

Саратовская область, г. Энгельс, площадь Ленина, дом 30, зал заседаний (первый этаж)

**Публичные слушания назначены:**

постановлением Главы Энгельского муниципального района от 13.05.2022 года № 71 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в проект планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная»

**Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение:** протокол от 24.05.2022 года.

**Организатор публичных слушаний:** комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района

**Публичные слушания проведены** комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района в соответствии:

- со ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- Уставом Энгельского муниципального района;
- Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Энгельского муниципального района от 28 февраля 2019 года № 23/04-2019;
- соглашением от 29 октября 2021 года № 23 о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

на основании:

- постановления администрации Энгельского муниципального района от 26.01.2022 года №292 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная»;
- комитета по образованию администрации Энгельского муниципального района.

**В публичных слушаниях приняли участие:**

- члены комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района.

Кворум членов Комиссии имеется.

Участники публичных слушаний не зарегистрировались.

В комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территорий поселений, входящих в состав Энгельского муниципального района (далее - Комиссия), поступило обращение комитета по образованию администрации Энгельского муниципального района о принятии решения о подготовке проекта изменений в проект

планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная в части исключения земельного участка с кадастровым номером 64:50:010302:187 из зоны застройки многоэтажными жилыми домами и включения в зону дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций (протокол Комиссии №2 от 25.01.2022 года).

Комиссией принято решение подготовить рекомендации Главе Энгельского муниципального района для принятия решения о подготовке проекта изменений в проект планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная, утвержденный постановлением администрации Энгельского муниципального района от 18.02.2008 года № 768 «Об утверждении проекта планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная» (с изменениями).

Проект подготовлен на основании постановления администрации Энгельского муниципального района от 26.01.2022 года №292 «О подготовке проекта изменений в проект планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная» и рассмотрен на заседании Комиссии от 12.05.2022 года №11.

Комиссией принято решение подготовить рекомендации Главе Энгельского муниципального района Саратовской области для принятия решения о назначении публичных слушаний по проекту изменений в проект планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная.

Постановление Главы Энгельского муниципального района от 13.05.2022 года № 71 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в проект планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная, опубликовано в общественно-политической газете Энгельского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого» и сетевом издании [www.nashe-slovo21.ru](http://www.nashe-slovo21.ru) и размещено на информационных стендах, на официальном сайте администрации Энгельского муниципального района в сети Интернет.

Публичные слушания носят демократический характер и являются формой прямого волеизъявления населения. В ходе публичных слушаний обеспечивается максимально широкий учет мнения жителей Энгельского муниципального района Саратовской области, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией данного проекта.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ были вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, пл. Ленина, д. 30, кабинет 315 (помещение управления обеспечения градостроительной деятельности администрации Энгельского муниципального района);
- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний по месту их проведения;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Со дня опубликования постановления Главы Энгельского муниципального района от 13.05.2022 года № 71 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в проект планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная» замечания и предложения не поступили.

В ходе рассмотрения подготовленного проекта изменений в проект планировки была выявлена существующая вышка сотовой связи на территории, предусмотренной проектом для размещения дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций. Учитывая изложенное, проектной организации было рекомендовано запроектировать перенос

данной вышки на территорию, предусмотренную для зеленых насаждений санитарно-защитного назначения, с целью исключения отказа в получении разрешения на строительство объектов дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций.

Комиссией принято решение учесть поступившее в рамках проведения публичных слушаний предложение.

**Рекомендации Комиссии:**

направить и.п. Главы Энгельсского муниципального района проект изменений в проект планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная, доработанный с учетом результатов публичных слушаний, протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту изменений в проект планировки территории г. Энгельса в границах: улица Лесозаводская, улица Ленина, берег р. Волги, улица Водная, составлено в 3-х экземплярах, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет.

Заместитель председателя Комиссии

Е.П. Белякова