



ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.10.2022 года № 4993

г. Энгельс

Об установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях подключения (технологического присоединения) нежилого здания к сетям инженерно-технического обеспечения

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Элтрейт», представленные документы, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41, статьями 39.43, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Энгельского городского Совета депутатов от 27.11.2013 года № 63/01 «О полномочиях исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего функции и полномочия местной администрации муниципального образования город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области», договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ТП-92/22 администрация Энгельского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях подключения (технологического присоединения) нежилого здания к сетям инженерно-технического обеспечения в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 40 кв. метров в кадастровом квартале 64:50:012570 с местоположением: Саратовская область, муниципальное образование город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области, г. Энгельс, в интересах общества с ограниченной ответственностью «Элтрейт» (ОГРН 1036405316694).

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земель, находящихся в государственной собственности до разграничения, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления, согласно графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Установить, что размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 40 кв. метров в кадастровом квартале 64:50:012570 составляет 116,62 руб., исходя из расчета:

| | | | |
|--|---|--|---|
| Среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости 1 кв. метра по Энгельсскому муниципальному району, рубль | Кадастровая стоимость земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 40 кв. метров, рубль | 0,01% от кадастровой стоимости за публичный сервитут за год, рубль | Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, рубль |
| 595,2 | 23808 | 2,38 | 116,62 |

4. Плата за публичный сервитут, установленная пунктом 3 настоящего постановления, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления по следующим реквизитам:

Р/с (единный казначейский счет) 40102810845370000052, казначейский счет 03100643000000016000, получатель УФК по Саратовской области (Комитет по земельным ресурсам Администрации ЭМР), ИНН 6449031750, КПП 644901001, Банк Отделение Саратов // УФК по Саратовской области, г. Саратов, БИК 016311121, КБК 123 1 11 05410 13 0000 120, ОКТМО 63650101.

5. Управлению информации администрации Энгельсского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

- во взаимодействии с отделом информационных технологий администрации Энгельсского муниципального района (А.П. Мартынов) разместить информацию об издании настоящего постановления на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет;

- опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Энгельсского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого».

6. Комитету по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района (Ю.И. Полюнова) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

- направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;
- направить владельцу публичного сервитута - обществу с ограниченной ответственностью «Элтрейт» (ОГРН 1036405316694) копию настоящего постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Элтрейт» в установленном законом порядке:

- приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- внести плату за публичный сервитут, установленную пунктом 3 настоящего постановления;

- установление зоны с особыми условиями использования территорий в отношении объекта электросетевого хозяйства, с целью размещения которого устанавливается публичный сервитут, осуществлять в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».