



ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.12.2022 года № 6593

г. Энгельс

О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан Энгельского муниципального района из аварийного жилищного фонда в 2021-2022 годах»

В соответствии с Порядком разработки, формирования и реализации муниципальных и ведомственных целевых программ в Энгельском муниципальном районе, утвержденным постановлением администрации Энгельского муниципального района от 06.04.2010 года № 2105, протоколом заседания комиссии по рассмотрению проектов муниципальных и ведомственных целевых программ от 8 декабря 2022 года № 24 администрация Энгельского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Переселение граждан Энгельского муниципального района из аварийного жилищного фонда в 2021-2022 годах», утвержденную постановлением администрации Энгельского муниципального района от 08.07.2021 года № 2496, следующие изменения:

1.1 таблицу раздела 4 «Система программных мероприятий» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. таблицу раздела 5 «Ресурсное обеспечение программы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению информации администрации Энгельсского муниципального района:

- опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Энгельсского муниципального района «Наше слово – газета для всех и для каждого» и сетевом издании www.nashe-slovo21.ru;

- во взаимодействии с отделом информационных технологий администрации Энгельсского муниципального района разместить информацию об издании настоящего постановления путем размещения на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района в сети Интернет.

Глава Энгельсского
муниципального района

Д.П. Плеханов

Приложение 1

к постановлению администрации

Энгельского муниципального района

от 29.12.2022 года № 6593

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Источник финансирования	Объем финансирования, руб.			Исполнители	Ожидаемые результаты, целевые показатели
				2021 год	2022 год	Итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	I. Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов:	2021-2022 годы						приобретение 3-х жилых помещений площадью не более 132,08 кв.м (значение целевого индикатора по фактической площади приобретенного жилого помещения)
2	г. Энгельс, ул.Одесская, д. 37	2021 год	за счет средств Фонда	1 566 355,85	0,00	1 566 355,85	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района, муниципальное казенное учреждение "Энгельсская недвижимость"	приобретение 1-го жилого помещения площадью не более 60,06 кв.м для переселения 5-ти граждан из 1-го жилого помещения площадью 46,2 кв.м
			за счет средств областного бюджета	31 966,45	0,00	31 966,45		
			Итого:	1 598 322,30	0,00	1 598 322,30		
3	г. Энгельс, ул.Студенческая, д. 193а	2022 год	за счет средств Фонда	0,00	2 719 687,42	2 719 687,42	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района, муниципальное казенное учреждение "Энгельсская недвижимость"	приобретение 1-го жилого помещения площадью не более 42,25 кв.м для переселения 1-го гражданина из 1-го жилого помещения площадью 32,5 кв.м
			за счет средств областного бюджета	0,00	55 503,83	55 503,83		
			Итого:	0,00	2 775 191,25	2 775 191,25		

4	Энгельский район, п. Анисовский, ул. Дорожная, д. 21	2022 год	за счет средств Фонда	0,00	1 916 333,60	1 916 333,60	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района, муниципальное казенное учреждение "Энгельсская недвижимость"	приобретение 1-го жилого помещения площадью не более 29,77 кв.м для переселения 1-го гражданина из 1-го жилого помещения площадью 22,9 кв.м
			за счет средств областного бюджета	0,00	39 108,85	39 108,85		
			Итого:	0,00	1 955 442,45	1 955 442,45		
4	Итого по мероприятию «Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов»	2021-2022 годы	за счет средств Фонда	1 566 355,85	4 636 021,02	6 202 376,87	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района, муниципальное казенное учреждение " Энгельсская недвижимость"	переселение 7-ми граждан из 3-х жилых помещений площадью 101,6 кв.м
			за счет средств областного бюджета	31 966,45	94 612,68	126 579,13		
			Итого:	1 598 322,30	4 730 633,70	6 328 956,00		
5	II.Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения	2021-2022 годы						выплата возмещения за изымаемые жилые помещения собственникам 36-ти жилых помещений площадью 1578,73 кв.м
6	Энгельский район, п. Анисовский, ул. Дорожная, д. 21	2021-2022 годы	за счет средств Фонда	542 675,00	0,00	542 675,00	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района	выплата возмещения за изымаемое жилое помещение собственнику 1-го жилого помещения площадью 23,90 кв.м
			за счет средств областного бюджета	11 075,00	0,00	11 075,00		
			Итого:	553 750,00	0,00	553 750,00		

7	г. Энгельс, 2-й Микрорайон, д. 4	2021-2022 годы	за счет средств Фонда	11 633 825,00	1 677 321,05	13 311 146,05	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района	выплата возмещения за изымаемые жилые помещения собственникам 7-ми жилых помещений площадью 03,53 кв.м
			за счет средств областного бюджета	237 425,00	34 231,04	271 656,04		
			Итого:	11 871 250,00	1 711 552,09	13 582 802,09		
8	г. Энгельс, ул.Одесская д.37	2021-2022 годы	за счет средств Фонда	20 337 695,00	7 598 100,65	27 935 795,65	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района	выплата возмещения за изымаемые жилые помещения собственникам 15-ти жилых помещений площадью 621,20 кв.м
			за счет средств областного бюджета	415 055,00	155 063,27	570 118,27		
			Итого:	20 752 750,00	7 753 163,92	28 505 913,92		
9	г. Энгельс, ул.Студенческая, д. 193а	2021-2022 годы	за счет средств Фонда	17 830 365,00	9 972 349,48	27 802 714,48	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района	выплата возмещения за изымаемые жилые помещения собственникам 13-ти жилых помещений площадью 630,10 кв.м
			за счет средств областного бюджета	363 885,00	203 517,33	567 402,33		
			Итого:	18 194 250,00	10 175 866,81	28 370 116,81		
10	Итого по мероприятию: «Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения»	2021-2022 годы	за счет средств Фонда	50 344 560,00	19 247 771,18	69 592 331,18	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района	выплата возмещения за изымаемые жилые помещения собственникам 36-ти жилых помещений площадью 1578,73 кв.м
			за счет средств областного бюджета	1 027 440,00	392 811,64	1 420 251,64		
			Итого:	51 372 000,00	19 640 582,82	71 012 582,82		
11	III. Оценка помещений в аварийных многоквартирных домах	2021 год						

12	Энгельский район, п. Анисовский, ул. Дорожная, д. 21	2021 год	за счет средств бюджета Энгельского муниципального района	6 000,00	0,00	6 000,00	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района	оценка 2-х жилых помещений, находящихся в собственности граждан		
			Итого:	6 000,00	0,00	6 000,00				
13	г. Энгельс, 2-й Микрорайон, д. 4	2021 год	за счет средств бюджета Энгельского муниципального района	21 000,00	0,00	21 000,00		комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района	оценка 7-ми жилых помещений, находящихся в собственности граждан	
			Итого:	21 000,00	0,00	21 000,00				
14	г. Энгельс, ул. Одесская, д. 37	2021 год	за счет средств бюджета Энгельского муниципального района	45 000,00	0,00	45 000,00			комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района	оценка 15-ти жилых помещений, находящихся в собственности граждан
			Итого:	45 000,00	0,00	45 000,00				
15	г. Энгельс, ул. Студенческая, д. 193а	2021 год	за счет средств бюджета Энгельского муниципального района	42 000,00	0,00	42 000,00	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района			оценка 14-ти жилых помещений, находящихся в собственности граждан
			Итого:	42 000,00	0,00	42 000,00				
16	Итого по мероприятию«Оценка помещений в аварийных многоквартирных домах»	2021 год	за счет средств бюджета Энгельского муниципального района	114 000,00	0,00	114 000,00				
17	IV. Проведение мероприятий по сносу аварийных многоквартирных домов, в том числе:	2022 год	-	-	-	-		-		снос 4-х аварийных многоквартирных домов
18	изготовление проектов организации работ по сносу объектов:	-	Итого:	0,00	60 000,00	60000,00		-	-	

19	Энгельский район, п. Анисовский, ул. Дорожная, д. 21	2022 год	за счет средств бюджета Энгельского муниципального района	0,00	15 000,00	15 000,00	муниципальное казенное учреждение "Энгельсская недвижимость"	
20	г. Энгельс, 2-й Микрорайон, д. 4			0,00	15 000,00	15 000,00		
21	г. Энгельс, ул. Одесская, д. 37			0,00	15 000,00	15 000,00		
22	г. Энгельс, ул. Студенческая, д. 193а			0,00	15 000,00	15 000,00		
23	изготовление актов обследования объектов:	-	Итого:	0,00	20 000,00	20 000,00	-	
24	Энгельский район, п. Анисовский, ул. Дорожная, д. 21	2022 год	за счет средств бюджета Энгельского муниципального района	0,00	5 000,00	5 000,00	муниципальное казенное учреждение "Энгельсская недвижимость"	
25	г. Энгельс, 2-й Микрорайон, д. 4			0,00	5 000,00	5 000,00		
26	г. Энгельс, ул. Одесская, д. 37			0,00	5 000,00	5 000,00		
27	г. Энгельс, ул. Студенческая, д. 193а			0,00	5 000,00	5 000,00		
28	Итого по мероприятию «Проведение мероприятий по сносу аварийных многоквартирных домов»	-	Итого:	0,00	80 000,00	80 000,00	-	
29	V. Переселение в свободный жилищный фонд:	2022 год	-	0,00	0,00	0,00	-	
30	г. Энгельс, 2-й Микрорайон, д. 4	2022 год	-	0,00	0,00	0,00	комитет ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации Энгельского муниципального района	переселение 5-ти граждан из 1-го жилого помещения площадью 33,87 кв.м

31	ВСЕГО общий объем финансирования Программы	за счет средств Фонда	51 910 915,85	23 883 792,20	75 794 708,05		
		за счет средств областного бюджета	1 059 406,45	487 424,32	1 546 830,77		
		за счет средств бюджета Энгельского муниципального района	114 000,00	80 000,00	194 000,00		
		Итого:	53 084 322,30	24 451 216,52	77 535 538,82		

Приложение 2
к постановлению администрации
Энгельсского муниципального района
от 29.12.2022 года № 6593

Источники финансирования	Сумма, руб.
Общий объем финансирования, в том числе:	77 535 538,82
средства Фонда,	75 794 708,05
из них:	
на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;	6 202 376,87
на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения;	69 592 331,18
средства областного бюджета,	1 546 830, 77
из них:	
на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;	126 579,13
на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения;	1 420 251,64
средства бюджета Энгельсского муниципального района, из них:	194 000,00
на оценку помещений в аварийных многоквартирных домах;	114 000,00
на мероприятия по сносу аварийных многоквартирных домов:	80 000, 00
- изготовление проектов организации работ по сносу объектов;	60 000,00
- изготовление актов обследования объектов	20 000,00
из них:	
в 2021 году:	53 084 322,30
средства Фонда,	51 910 915,85
из них:	
на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;	1 566 355,85
на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения;	50 344 560,00
средства областного бюджета,	1 059 406, 45
из них:	
на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;	31 966,45
на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения;	1 027 440,00
средства бюджета Энгельсского	114 000,00

муниципального района на оценку объектов недвижимости;	
в 2022 году:	24 451 216,52
средства Фонда,	23 883 792,20
из них:	
на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;	4 636 021,02
на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения;	19 247 771,18
средства областного бюджета,	487 424,32
из них:	
на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;	94 612,68
на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения;	392 811,64
средства бюджета Энгельсского муниципального района, из них:	80 000,00
на мероприятия по сносу аварийных многоквартирных домов:	80 000, 00
- изготовление проектов организации работ по сносу объектов;	60 000,00
- изготовление актов обследования объектов	20 000,00

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

N п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь- жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений								Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений														
				в том числе								всего	в том числе								дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений					
				всего	выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий						договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории		переселение в свободный жилищный фонд	строительство о домов	приобретение жилых помещений у застройщиков				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены			
					расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расселяемая площадь					субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территории	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость						приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь
кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
1	Энгельский муниципальный район Всего по этапу 2022 года	1 714,20	77 341 538,82	1 612,60	1 578,73	71 012 582,82	0,00	0,00	0,00	0,00	33,87	101,60	118,32	6 328 956,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118,32	6 328 956,00	46,30	0,00	0,00	72,02

