



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЭНГЕЛЬС  
ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЭНГЕЛЬССКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 25 октября 2023 года

**№ 16/05-03**  
**Пятое заседание**

**Об утверждении Положения о порядке установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности муниципального образования город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области**

В соответствии с частью 7 статьи 14.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 8.1 Закона Саратовской области от 4 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников и истории и культуры) народов Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области, в целях вовлечения в гражданский оборот неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности муниципального образования город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области,

Энгельский городской Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о порядке установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности муниципального образования город Энгельс Энгельского муниципального района Саратовской области, согласно Приложению.
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Комиссию по бюджетно-финансовым и экономическим вопросам, налогам, собственности и предпринимательству.

**Глава муниципального  
образования город Энгельс**

**Ю.В. Таушанкова**

**Положение о порядке установления льготной арендной платы  
в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в  
неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности муниципального  
образования город Энгельс Энгельсского муниципального района  
Саратовской области**

1. Настоящее Положение о порядке установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности муниципального образования город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области, (далее – Положение) разработано в соответствии с частью 7 статьи 14.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях создания условий для вовлечения в гражданский оборот неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии в собственности муниципального образования город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области (далее – объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии), стимулирования привлечения инвестиций в процесс реставрации и сохранения объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии.

2. Настоящее Положение определяет условия и порядок установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к собственности муниципального образования город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области (далее – объект культурного наследия).

3. Право на установление льготной арендной платы по договору аренды объекта культурного наследия имеют физические и юридические лица, выигравшие аукцион на право заключения договора аренды объектов культурного наследия (далее – аукцион).

4. При проведении аукциона начальный размер арендной платы устанавливается в размере 1 рубль в год за один объект культурного наследия.

5. Льготная арендная плата устанавливается со дня заключения договора аренды объекта культурного наследия.

6. Срок применения льготной арендной платы ограничивается сроком действия договора аренды объекта культурного наследия.