



ЭНГЕЛЬССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЛАВА ЭНГЕЛЬССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2024 года № 32

г. Энгельс

О назначении публичных слушаний по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

В соответствии со статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 5.1, 9, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», решением Энгельсского городского Совета депутатов от 27.11.2013 года № 63/01 «О полномочиях исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, осуществляющего функции и полномочия местной администрации муниципального образования город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области», решением Собрания депутатов Энгельсского муниципального района от 23.04.2012 года № 251/27-04 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Энгельсском муниципальном районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проектам схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества по адресам:

- Саратовская область, г. Энгельс, ул. Ломоносова, д. 18;
- Саратовская область, г. Энгельс, ул. Ломоносова, д. 28;

- Саратовская область, г. Энгельс, ул. Кирова, д. 10,
согласно приложениям 1-3 к настоящему постановлению.

2. Назначить организатором публичных слушаний комиссию в составе:
председатель комиссии – первый заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального района;

заместитель председателя комиссии - председатель комитета по
земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района;

секретарь комиссии – начальник отдела учета земли комитета по
земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района
Саратовской области;

члены комиссии:

председатель комитета правового обеспечения администрации
Энгельсского муниципального района;

председатель комитета ЖКХ, ТЭК, транспорта и связи администрации
Энгельсского муниципального района;

начальник управления обеспечения градостроительной деятельности
администрации Энгельсского муниципального района;

заместитель председателя комитета по земельным ресурсам
администрации Энгельсского муниципального района, начальник управления
учета земли.

3. Провести публичные слушания в срок не более одного месяца со дня
опубликования настоящего постановления с участием заинтересованных лиц и
лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с утверждением
схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
плане территории в отношении земельных участков, на которых расположены
многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты
недвижимого имущества, предусмотренных пунктом 1 настоящего
постановления.

4. Провести собрание участников публичных слушаний 25 апреля 2024
года в 14.00 часов по адресу: Саратовская область г. Энгельс, площадь Ленина,
дом 30, зал заседаний (первый этаж).

5. Организатору публичных слушаний:

5.1. обеспечить оповещение о начале публичных слушаний путем
размещения копии настоящего постановления на информационных стендах,
оборудованных около здания администрации Энгельсского муниципального
района, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных
на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения
земельного участка;

5.2. во взаимодействии с отделом информационных технологий
администрации Энгельсского муниципального района разместить проекты схем
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
плане территории, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и
информационные материалы к нему на официальном сайте администрации
Энгельсского муниципального района www.engels-city.ru в сети Интернет в
течение семи рабочих дней со дня официального опубликования настоящего
постановления;

5.3. организовать проведение экспозиции проектов схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, со дня его размещения на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района по 24 апреля 2024 года по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Театральная, 1а, кабинет 25 (комитет по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района), с возможностью посещения в рабочие дни с 9.00 по 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов), а также консультирование посетителей экспозиции.

6. В период размещения проектов схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в отношении земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, и информационного материала к нему на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района и проведения экспозиции, предусмотренной подпунктом 5.3 пункта 5 настоящего постановления, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проектов схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, в следующей форме:

- путем подачи в письменной форме организатору публичных слушаний в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (с перерывом на обед с 12.30 до 13.30 часов) по адресу: Саратовская область, г. Энгельс ул. Театральная, 1а, кабинет 25 (комитет по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района);

- путем подачи в устной и (или) письменной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний по месту их проведения;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Управлению информации администрации Энгельсского муниципального района:

- опубликовать настоящее постановление в сетевом издании www.nashe-slovo21.ru, в течение пяти рабочих дней со дня его подписания;

- во взаимодействии с отделом информационных технологий администрации Энгельсского муниципального района разместить информацию об издании настоящего постановления на официальном сайте администрации Энгельсского муниципального района www.engels-city.ru в сети Интернет.